

■発行/株式会社信濃毎日新聞松本専売所 松本メディアセンター
 長野県知事免許(11)第2504号 不動産部 TEL.0263-36-1759 FAX.0263-34-2055 松本市大手4丁目10番16号
 ■協力/信ふれあいネット 塩尻・村井広丘・寿・波田販売所
 笹賀柳沢新聞店、今井伊藤新聞店、塩尻東部伊藤新聞店、梓川深井新聞店、一日市場矢崎新聞店、豊科・豊科南滝沢新聞店、田沢藤澤新聞店、穂高新聞販売、明科鳥羽新聞店、池田矢崎新聞店、常盤・大町西部・大町東部羽田新聞店、四賀宮澤新聞店

●アパート

※市外局番の記載が無いものは(0263)です 《媒介》

種別	所在地	家賃	礼	敷	間取り	共益費	車	備考	問合せ先
2K	里山辺	4万2千	0	1	洋6,洋4.5,DK7	込	1台	オール電化日当り良	永森不動産 32-3232
	北深志	4万	0	1	和6,和6,K4	4000	2台	ネット対応女性のみ	永森不動産 32-3232
3DK	里山辺	5万5千	0	1	1F洋7,DK6 2F和8,洋7	無	2台	メゾネットタイプ	永森不動産 32-3232

行広告掲載業者 永森不動産 松本市白坂1-4-18 長野県知事(14)第854号

中信地区の最新不動産情報を週2回お届け

おうちさがしLINE公式アカウント友だち1000人突破!!



おうちさがしLINE 公式アカウント
友だち募集中



毎週水・金の昼12時10分に最新情報をお届けします!

所在	家賃	共益	P	礼	敷	備考	所在	家賃	共益	P	礼	敷	備考
旭	3.1万	なし	1台	無料	0	1信大近く日当良好 エアコン・学生にもおすすめ	里山辺	5.0万	なし	1台	無料	0	23DK・山辺小中学校通学区 テレビ松本近くエアコン
芳川小屋	3.5万	なし	1台	無料	1	1芳川公園近く日当良好 エアコン・シャワートイレ	清水2	5.8万	2千	1台	無料	0	2LDK・2階角部屋・清水小中学校近く エアコン・追焚き・CATV・無料WiFi
松原	3.5万	なし	1台	無料	1	2K・明善小中学校・スーパー近く バス停徒歩2分	寿北5	15.0万	なし	2台	1	2	4LDK・30帖のLDK・松本平 一望で眺望良好・設備も充実
里山辺	4.0万	3千	1台	無料	0	2DK・あがたの森東側・追焚き・エアコン シャワートイレ・TV・アホン・無料WiFi	惣社	15.0万	なし	1台	1	2	2LDK・かりがね近く清水小中学校区 エアコン・追焚き
石芝3	4.8万	2千	1台	無料	0	2DK・二子橋近く日当良好・エアコン シャワートイレ・無料WiFi	不動産の買取・仲介致します! 査定無料・秘密厳守・ご相談はお気軽に						
並柳1	5.0万	5百	1台	無料	0	2DK・2階角部屋・日当良好 エアコン・追焚き・CATV・無料WiFi	応援します、住まいのこと。長野県知事(5)第4772号 松本市出川2-14-10-2 あおば住専は松本山雅FCを応援しています						

TEL.0263-87-3067 有限会社 あおば住専 aoba@poa.matsumoto.ne.jp

アパート 1K 松本市波田南原 ■礼1,敷1 ■共益費込 ■1階 ■P1台 家賃 3.5万	アパート 2K 松本市中央4 ■礼1,敷1 ■共益費込 ■和6・和6・K3 1階 ■都市ガス 家賃 4.0万	貸家 5DK 松本市旭1丁目 ■礼1,敷1 ■Pなし ■1階/洋8・ 和8・板の間4.5・K6 ■2階/洋6・洋4.5 家賃 4.0万	貸家 4K 松本市城東1丁目 ■礼1,敷1 ■P1台可,2台目相談 ■1階/洋10・和6・K4.5 ■2階/和6・家賃 6.5万
マンション 3階/2DK 松本市埋橋1丁目 ■礼1,敷1 ■共益費3,000円 ■洋6・洋3・DK6 ■都市ガス、Pなし 家賃 4.0万	マンション 2階/2DK 松本市里山辺(北小松) 4月中旬以降 ■礼1,敷1 ■共益費3,000円 ■洋6・洋6・DK8.5 ■P2台込、外物置 家賃 6.0万	マンション 3階/3LDK 松本市里山辺(北小松) 4月中旬以降 ■礼1,敷1 ■共益費3,000円 ■洋6・洋6・洋5.5・LDK10 ■P2台込、外物置 家賃 7.0万	

媒介(有)筒井不動産 長野県知事免許(7)第4007号 〒390-0811 松本市中央4-8-31 TEL.0263-32-1779

住宅 リフォーム マイカー 教育 農業資金 フリーローン など

ローンのことなら何でも相談ください! 事前審査のネット申込はこちらのQRコードから

JA松本ハイランドローンプラザ
 〒390-8555 松本市南松本1-2-16 ☎0263-88-5035
 <営業日・営業時間>平日(水曜定休)・土・日・祝/9:00~17:30

分譲地(全4区画)

好評分譲中!

松本市新村(上新東)

★新村駅まで徒歩11分
★西側の山々の眺望良好

建築条件なし

区画	面積	価格
①	292.18㎡ (88.38坪)	1,250万円
④	296.75㎡ (89.76坪)	1,350万円

物件概要 ■所在地/松本市新村1787-1他 ■地目/宅地 ■用途地域/無指定 ■都市計画/調整区域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■上水道/公営(負担金31,400円) ■下水道/公共(負担金なし) ■要セットバック/通学区/芝沢小学校(徒歩28分)、高綱中学校(徒歩33分) ■取引態様/売主

当社建物は、一級建築士が責任をもって設計・施工・品質監理を行います。

長野県知事免許(8)第3852号 一級建築士事務所長野県知事登録松本F第48313号 ■メールでの問い合わせも承ります
Eメール cindream@work.odn.ne.jp

Build On The Earth 有限会社 青柳地建 TEL:0263-48-2880
Cin Dream 松本市大字新村2400

まじめでおしゃれな工務店がつくるちょっとカッコいい「木の家」

完成見学会 開催数2023 第1位

暖房お手本住宅 完成見学会

予約制 4/20(土) 21(日) 22(月) 会場/塩尻市広丘 AM9:00~PM5:00

『26.8坪の悠々プランの家』

信州健康ゼロエネ住宅 助成金(140万円)利用

eco エアコン システム

ひらけた土地でのびのび暮らす、平屋+ロフトタイプの「おうち」

延床面積26.8坪(1F19.04坪 2F7.76坪)

☑ 空間にメリハリを持たせた1階の間取り ☑ 階段とファミリークロークを中心にした回遊型動線
 ☑ 心地よい広さの2階 ☑ 使いやすい収納の工夫がたっぷり

※お施主様よりメッセージを頂きました♪

「子供が学校に入るまでにマイホームを」と漠然と考えていた2022年の秋。そろそろ動かないと入学までに間に合わないかも?と焦りだした時期だったので、何社かハウスメーカーを訪問しましたがピンとくる会社はなく、地元の工務店も訪問し始めた中で木族の家さんと出会いました。見学会はどの家も床や家具に木をふんだんに使っており、うっとり持ち帰ったカタログからも木の香りが感じられすっかり魅了された私たち。「ここで建てたい!」...でも私たちは土地探しから。わからないことだらけで不安な私たちでしたが、寺島さんに相談に乗ってもらい勉強の日々。そして出張が迫るなか、前日に「こんな土地どうでしょう?」と相談した結果、今の土地を逆提案!オンラインで夫婦二人深夜まで話し合ったのはいい思い出です。間取りの打ち合わせでは私たちの提案に「無理です」とは言わず、どうやったら出来るか前向きに検討して頂ける姿勢に感銘を受けました。妻の描いた造作家具イラストを褒めていただいたり、現場打合せで息子が騒いでも嫌な顔せず話しかけて頂いた現場監督の大竹さん、ぐずる息子に優しくお菓子をプレゼントして頂いた鳥羽棟梁にも大変お世話になりました。また直接お会いできておりませんが、設計・事務など私たちの家造りをサポートいただいたすべての方々のおかげと感謝しております。おかげさまで、オシャレでカッコいい家となりそうです。これからも末永く、よろしくお願ひします。 2024.03 S様より

当日は案内旗を目印にご来場ください。

会場

完成見学会予約受付について

1時間に2組様限定【事前予約制】

▼ご予約はWeb予約フォーム・お電話から

☎ 0120-99-7470 [受付時間] 8:45~17:00

※各日程、お申込み先着順で定員に達し次第、予約受付を終了いたします。
 ※受付状況によりお時間を調整させていただく場合がございます。

当日のご予約はこちら ▶▶ Tel / 080-4005-9441

信州木造住宅協会会員 家族が集う木の住まい

株式会社 木族の家

きぞく KIZOKU NO IE

本社 〒390-0874 松本市大手2-8-6(松本城近く)
 〒390-0874 松本市大手2-8-6(松本城近く)
 TEL.0263-39-8822 FAX.0263-39-8823
 ワークショップ 〒390-1301 東筑摩郡山形村5687-8(アイシティ21様前)
 TEL.0263-98-3855 FAX.0263-98-2347

☎ 0120-99-7470 木族の家 検索

店舗(建物一部) 中央1丁目(駅前)

1階の南側の店舗(現在居酒屋)/夜の人通りも多い松本駅前エリアの物件です

築年:1981年6月・7階/1階・オーナーチェンジ
 *年間収入1,956,000円(月額:163,000円)
 *年間支出171,480円 *利回り:9.91%
 7階建総床面積1101.27㎡(333.13坪)

専有面積 価 格 **1,800万円**

25.16㎡

QRコード

中古マンション 北深志1丁目

築3年/使用感ほぼ無/松本城まで400m

2LDK・築年:2021年3月・7階/2階
 管理費17,000円/月・積立金5,300円/月
 駐車場:近有(1台)8,000円/台
 ペット相談/日当り良好/南向き/RC構造

専有面積 価 格 **4,130万円**

72.92㎡

QRコード

「相続」×「不動産」

相続不動産の“困った”を解決いたします!

売却 賃貸 活用

ASUPIA 株式会社

TEL.0263-32-1151

中古マンション 松本市蟻ヶ崎4

★開智小学校まで徒歩11分
 ★丸の内中学校まで徒歩13分

3LDK
 日当良好

■専有面積/78.25㎡(23.7坪)

価格 **650万円**

QRコード

建売住宅 3LDK 安曇野市豊科

「自然素材を取り入れた土間のあるオシャレな住まい」

中置駅まで徒歩10分
 ココチエ建築施工

■土地/253.93㎡(76.81坪)
 ■建物/96.05㎡(29.05坪)

価格 **3,700万円**

QRコード

売土地 松本市惣社

★閑静な住宅街、通勤通学に便利!

■面積/193.01㎡(58.39坪)

価格 **1,460万円**

QRコード

売却物件募集中! 松喜商事(株)

TEL 36-0025

松本市中央4-9-1

新規分譲 安曇野市穂高等々力町 <全15区画> 建築条件なし

★静かな住環境、利便施設が徒歩10分圏内!! ★2024年10月初旬頃引渡し予定

周辺施設

- ★穂高駅まで徒歩10分(750m)
- ★穂高郵便局まで徒歩8分(600m)
- ★スーパー西友まで徒歩9分(650m)
- ★碌山公園まで徒歩6分(450m)
- ★穂高南小学校まで徒歩23分(1.8km)
- ★穂高南中学校まで徒歩5分(350m)
- ★穂高認定こども園まで車3分(1.1km)

区画	面積㎡(坪)	価格	区画	面積㎡(坪)	価格
①	303.55㎡(91.82坪)	1,010万円	⑨	271.02㎡(81.98坪)	商談中
②	308.90㎡(93.44坪)	1,025万円	⑩	320.41㎡(96.92坪)	商談中
③	323.43㎡(97.83坪)	1,000万円	⑪	331.38㎡(100.24坪)	1,070万円
④	325.46㎡(98.45坪)	商談中	⑫	312.02㎡(94.68坪)	商談中
⑤	301.10㎡(91.08坪)	1,020万円	⑬	300.07㎡(90.77坪)	商談中
⑥	316.94㎡(95.87坪)	1,030万円	⑭	329.67㎡(99.72坪)	1,020万円
⑦	312.70㎡(94.59坪)	商談中	⑮	301.53㎡(91.21坪)	1,020万円
⑧	308.89㎡(93.43坪)	1,070万円			

株式会社等々力不動産 TEL.0263-82-9630 安曇野市穂高7581-1

売却物件募集中! 松喜商事(株) TEL 36-0025

売土地 安曇野市豊科(吉野)

「山の眺めがよく静かなところながら、豊科中心部から車で5分。利便性の高さが嬉しい!」

■面積/330㎡(99.82坪)

価格 **1,500万円**

株式会社木族の家 TEL.0120-99-7470

売土地 松本市笹部1丁目(旧創造学園高校北)

「スーパー・コンビニ・ドラッグストア、保育園が徒歩6分って嬉しいね!」

■面積/196.45㎡(59.42坪)

価格 **1,260万円**

売土地 安曇野市穂高有明

「山麓線沿い、しゃくなげの湯まで車で2分! 日当り良好、自然に触れ合える住環境」

■面積/470.69㎡(142.38坪) 価格 **480万円**

株式会社木族の家 TEL.0120-99-7470

安曇野市 桜坂区 光ニュータウン

全300区画 建築条件なし!

分譲地の風景が見られるにゃん!

区画	面積	価格	区画	面積	価格
B-13	224.94㎡(68.03坪)	510万円	H-5	256.50㎡(77.59坪)	582万円
B-14	225.22㎡(68.12坪)	511万円	H-7	257.57㎡(77.91坪)	584万円
C-3	308.82㎡(93.41坪)	700万円	H-8	258.51㎡(78.19坪)	599万円
C-4	265.24㎡(80.23坪)	601万円	H-9	258.97㎡(78.33坪)	587万円
C-8	275.39㎡(83.31坪)	625万円	H-25	256.50㎡(77.59坪)	582万円
C-9	286.45㎡(86.65坪)	650万円	H-28	254.54㎡(76.99坪)	577万円
C-13	227.62㎡(68.85坪)	516万円	H-29	253.83㎡(76.78坪)	576万円
C-14	252.53㎡(76.39坪)	573万円	I-9	232.48㎡(70.32坪)	527万円
D-4	291.42㎡(88.15坪)	661万円	I-14	260.57㎡(78.82坪)	591万円
F-8	256.10㎡(77.47坪)	581万円	J-6	218.09㎡(65.97坪)	500万円
F-20	218.61㎡(66.12坪)	500万円	J-8	266.17㎡(80.51坪)	604万円
G-10	255.45㎡(77.27坪)	580万円	J-17	252.27㎡(76.31坪)	572万円
G-57	263.37㎡(79.66坪)	597万円			

坪単価 **7.5万円**~

望月地所株式会社 TEL.0263-32-8286