



令和6年4月26日(金) 第3333号 82,500部

協力/信毎ふれあいネット 塩尻・村井広丘・寿・波田販売所 笹賀柳沢新聞店、今井伊藤新聞店、塩尻東部伊藤新聞店、梓川深井新聞店、一日市場矢崎新聞店、豊科・豊科南滝沢新聞店、田沢藤澤新聞店、穂高新聞販売、明科鳥羽新聞店、池田矢崎新聞店、常盤・大町西部・大町東部羽田新聞店、四賀宮澤新聞店

発行/株式会社信濃毎日新聞松本専売所 松本メディアセンター
長野県知事免許(11)第2504号 不動産部 TEL.0263-36-1759 FAX.0263-34-2055 松本市大手4丁目10番16号

並柳 モデルハウス 完全予約制 特別内覧会!

4/27 SAT ▶ 5/6 MON
AM10:00 ~ PM5:00



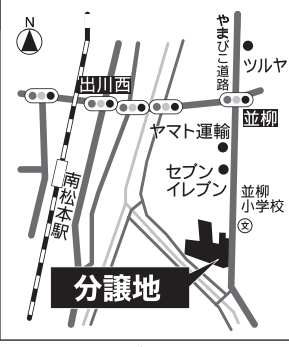
同分譲地内に売土地もございます
売主につき手数料不要

小学校・ショッピング・公共交通機関など生活利便良好!
◎並柳小学校徒歩4分
◎ラ・ムー並柳店車で2分
◎南松本駅車で5分

区画6 東南角地、日当たり良好
面積/181.24㎡ (54.82坪)
販売価格 **1,475万円**
建築条件付き

ご予約のうえ、お気軽にお越し下さい

ご予約は下記TEL 090-1115-1880 担当/高橋までご連絡ください。



購入予約受付中!!



全館空調 Z空調搭載のモデルハウス

土地 建物 総額 **3,670万円** (税込) ■土地面積/200.82㎡ (60.74坪) ■延床建物/110.49㎡ (33.42坪)

■所在地/松本市並柳3丁目13番3-4 ■構造/木造2階建 ■設備/公営水道、公共下水、オール電化 ■築年月/令和5年12月 ■通学区/並柳小学校(280m)、開成中学校(2200m) ■取引態様/販売代理

建築プラン例 3LDK+屋根裏収納

- 建築面積:57.96㎡ (17.53坪) ■延床面積:109.72㎡ (33.19坪)
- 1階床面積:56.31㎡ (17.03坪) ■2階床面積:53.41㎡ (16.16坪)

建物価格 **2,046万円** (税込)
土地価格 **1,485万円**
土地建物合計価格 **3,521万円** (税込)

返済例
頭金10万円 借入金35,110,000円
毎月返済 **86,147円**
(銀行固定金利0.840% 40年返済)

PaPamaru フィールドデザイン株式会社 松本店 〒390-0832 松本市南松本1丁目2-23 水・木曜日定休日 来場予約・資料請求はこちらから

相模組の家 MODEL HOUSE GRAND OPEN



ハズレなし! 豪華景品が当たる **大抽選会** なども開催

「欲しい」を全部詰め込んだ、約35坪のリアルサイズ!

書斎カウンターとタタミコーナーのあるLDK ランドリールーム ファミリークローゼット

4/27 土 ▶ 5/6 月 10:00 ~ 17:00
モデルハウス完成見学会

株式会社相模組 住宅部 〒399-8205 安曇野市豊科4367-1 TEL.(0263)72-1151

【予約優先】TEL or WEBでの事前予約がオススメです
0120-354-633 (水曜定休) HPの「お問合せ」より、簡単にweb来場予約いただけます

安曇野市豊科南穂高3439-8 NEW MODEL HOUSE

参加無料 平屋モデルハウス見学会 & 住まいづくり相談会 - 要予約 -

GW中開催します!

22坪 2LDK

何でも相談も

- 平屋のメリットデメリット?
- 大きな土地が必要なの?
- コスト的にはどうなの?
- 補助金の事教えてください
- 2階建てと迷っています... など

GRAND REVE
グランレーブ 「優」交差点すぐ

0263-31-6959

9:00~18:00 水曜日定休

info@able-grandreve.com
松本市梓川優523-5
お気軽にお問い合わせください

建て替え・新築をお考えの方
見学・相談だけでもお気軽にご参加ください

松本市梓川優 平屋住宅

売中古住宅 岡田町 7SDK

部屋数多く、大人数でもお住まいいただけます

◆土地:165.08㎡(49.93坪)
◆建物:82.80㎡(25.04坪) **1,280万円**

売マンション 中条 ポレスター松本中条 サウスレジデンス 3LDK

松本駅徒歩圏内・築2年・内部状態良好・ペット可

◆専有面積:75.34㎡(22.79坪) **3,700万円**

売マンション 筑摩4丁目 ダイアパレス 松本筑摩 3LDK

南向きで陽当たり良好・リビング床暖房付・ペット可

◆専有面積:74.54㎡(22.54坪) **2,480万円**

売土地 明科中川手 宅地

生活便利な住環境・陽当たり良好・デリシアまで徒歩6分

◆199.47㎡(60.33坪) **600万円**

東邦商事 不動産売買のことなら

TEL 0263-39-0104

株式会社セイブ

昨年年度実績 80件 (売却成功事例)

0263-24-2122

松本市セイブ 検索

受付/9:30~18:30 [水曜定休]

新着 中古マンション 3LDK 協立厚生住宅 第二番館 A棟

最上階&東南角部屋! 2面バルコニーで 日当たり◎

価格 **980万円**

新着 中古住宅 4LDK+S 松本市筑摩4丁目

大型商業施設へのアクセス良好! 1階に広々倉庫有 趣味スペースにも♪

価格 **2,480万円**

売却相談無料で承ります お気軽にご連絡ください!

土地分譲 生活環境抜群 山形村下竹田 売主

残り1区画です

契約済 185.20㎡ (56.02坪)

済 185.16㎡ (56.01坪)

建築条件なし 手数料不要

【案内図】

山形村住宅建築購入者奨励金もご利用頂けます
転入者 50万円 / 山形村住者 30万円
※負担金等/上水道加入金150,000円・下水道負担金350,000円
※宅延道路については、通行地役権設定有り (費用はB~C買主負担)

【現地】

山形村小学校 1.6km
山形保育園 1.6km
宮原医院 450m
山形協立診療所 2.2km
山形郵便局 1.8km
アイシティ21 850m
ツルヤ山形店 850m
ファミリーマート 550m

【宅地建物取引番号】長野県知事(9)第3274号

TEL.0263-28-2883 090-2222-4024

ステキな/ご新築を建てるなら テレビ松本にゼーンぶおまかせ!

3,080円/月~

インターネット

※ひかり4の場合

テレビ松本に決めた!

ネットもTVもひかり1本、

ネットは選べる4つのコース

対象エリア:松本市(梓川地区を除く)・塩尻市(北小野地区を除く)・山形村・朝日村・筑北村
エリアによって提供サービスが異なります。詳しくはお問い合わせください

お問い合わせは

CATV 株式会社テレビ松本ケーブルビジョン 0120-40-1008

営業時間:9:00~17:30(土日祝17:00まで) [年中無休]

株式会社テレビ松本ケーブルビジョン 〒390-0221 松本市山辺3044-1 https://www.tvm.ne.jp/

新規分譲 安曇野市穂高 神田町<3期分譲>

売主につき手数料不要

穂高ショッピングパーク300m♪みらい(穂高中央図書館)200m
穂高駅900m♪穂高南小学校1,100m♪穂高東中学校1,400m♪穂高幼稚園150m

全10区画 造成工事完了

4号地 プラン例

省エネ法対応住宅

面積:233.20㎡(70.54坪)
土地 価格:847万円
建物 面積:103.00㎡ 4LDK
価格:1,429万円(税込)
【土地+建物】合計価格 **2,276万円**(税込)

宅地分譲用の土地を探してます!!

長野県知事免許(14)1012号 長野県宅地建物取引業協会会員 安曇野市穂高1831 ホームページ https://asakawafk.jp

浅川不動産 TEL.0263-82-2177

アサカワ工務店 TEL.0263-81-3361

売土地(売主) 塩尻市宗賀<分譲地2区画>

面積/178㎡(53.84坪) 塩尻駅徒歩9分の好立地

価格 各**1,150万円**

売土地(売主) 塩尻市大字塩尻町

面積/225.67㎡(68.26坪) 塩尻東小塩尻中学校近く

残り1区画! 価格 **1,024万円**

売土地(媒介) 塩尻市広丘吉田

面積/424.8㎡(128.5坪) 更地渡し可!事務所利用も

価格 **2,690万円**

売土地(媒介) 松本市波田

面積/336.58㎡(101.81坪) 長閑な田舎暮らしはいかがですか

価格 **1,120万円**

新規分譲地 岡谷市長地 <全6区画>

売主につき手数料不要 建築条件なし

ドラッグストア、コンビニなど 生活施設が充実した好立地!

区画	面積	価格
①	234.43㎡ (70.91坪)	1,130万円
②	231.23㎡ (69.94坪)	1,110万円
③	215.47㎡ (65.18坪)	990万円
④	218.52㎡ (66.10坪)	1,120万円
⑤	214.48㎡ (64.88坪)	980万円
⑥	232.58㎡ (70.35坪)	1,160万円

【所在地】岡谷市長地現町2丁目373-1 地目/宅地
【用途】第一種住居 建築条件なし/60%容積率/200%
【最適用途】住宅用土地 都市計画/非線引区域 引渡し/相談 公共上下水道 交通/JR中央本線下諏訪駅1460m(徒歩19分) 通学区/長地小学校1430m、岡谷東部中学校1520m 取引態様/売主