

■発行/株式会社信濃毎日新聞松本専売所 松本メディアセンター  
長野県知事免許(11)第2504号 不動産部 TEL.0263-36-1759 FAX.0263-34-2055 松本市大手4丁目10番16号

■協力/信ふれあいネット 塩尻・村井広丘・寿・波田販売所  
笹賀柳沢新聞店、今井伊藤新聞店、塩尻東部伊藤新聞店、梓川深井新聞店、一日市場矢崎新聞店、豊科・豊科南滝沢新聞店、田沢藤澤新聞店、穂高新聞販売、明科鳥羽新聞店、池田矢崎新聞店、常盤・大町西部・大町東部羽田新聞店、四賀宮澤新聞店

## ●アパート

※市外局番の記載が無いものは(0263)です 《媒介》

種別	所在地	家賃	礼	敷	間取り	共益費	車	備考	問合せ先
2DK	渚	6万5千	0	1	洋6,和4.5,LDK15	込	1台	エアコン ゴミステーション	永森不動産 32-3232
	島内	4万	0	1	和6,和6,DK6	込	1台	日当り良	永森不動産 32-3232
3DK	里山辺	5万5千	0	1	1F洋7,DK6 2F和8,洋7	無	2台	メゾネットタイプ	永森不動産 32-3232

行広告掲載業者 永森不動産 松本市白坂1-4-18 長野県知事(15)第854号

## 中信地区の最新不動産情報を週2回お届け

おうちさがしLINE公式アカウント友だち1200人突破!!

おともだちになってね

おうちさがし LINE 公式アカウント

### 友だち募集中



毎週水・金の昼12時10分に最新情報をお届けします!

## ～不動産買取専門～

こんな悩みありませんか?

アパートの入居者はどうしたらいいの?

土地を測量したり荷物は処分しないといけないの?

古い建物があるけど壊さないといけないの?

お任せください! 基本的に全て引き受けます!!

※当社規定より買取不可の場合もございます

長野県知事免許(12)第2081号 松本市寿南1-34-3

CSK 中部商事(株) TEL.0263-86-3977

HPもご覧ください 中部商事 検索

<p><b>アパート2LDK 松本市内田</b> 4.8万円</p> <p>洋6・和6・LDK12 ■P1台無料(追加1000円/台) ■礼/0 ■敷/2 ■共/無</p> <p>◎エアコン◎CATV◎追焚機能風呂◎角部屋 (媒介)</p>	<p><b>アパート2DK 松本市野溝木2丁目</b> 5.0万円</p> <p>洋6・洋6・DK6 ■P1台無料 ■礼/0 ■敷/2 ■共/無</p> <p>◎デリシア石芝店徒歩4分◎エアコン◎角部屋 (媒介)</p>
<p><b>アパート2K 松本市小屋北2丁目</b> 6.4万円</p> <p>洋8・(K+洋)14 ■P2台無料 ■礼/0 ■敷/2 ■共/無</p> <p>◎平田駅徒歩13分◎エアコン◎CATV◎外物置 (媒介)</p>	<p><b>貸家 3K 松本市桐3丁目</b> 6.5万円</p> <p>和6・和6・洋4.5・K4.5 ■P2台無料 ■礼/0 ■敷/2 ■共/無</p> <p>◎デリシア桐店徒歩5分◎温水洗浄便座◎外物置 (媒介)</p>
<p><b>貸事務所 松本市渚2丁目</b> 14.0万円</p> <p>69.21㎡(20.93坪) ■P3台込 ■礼/1 ■敷/3 ■共/無 (媒介)</p> <p>◎事務所や美容院等幅広くご利用可能◎トイレ・エアコン付</p>	<p><b>貸倉庫 松本市野溝東1丁目</b> 25.7万円</p> <p>土地/410㎡(124.02坪)・建物/219㎡(66.24坪)(媒介)</p> <p>◎鉄骨造◎P8台無料◎トイレ・エアコン付◎礼金・敷金不要</p>

長野県知事(10)第3041号 松本市南松本1-2-16

(株)松本ハイランドサービス ☎(0263)28-3060

### テナント・アパート 有限会社 沖商会 TEL.0263-36-4040

長野県知事(12)第1635号 松本市大手2-3-7 HP http://oki-fudousan.co.jp/ <媒介>

<p><b>マンション・1K 大門泉町</b> 3.5万円</p> <p>エアコン1台、照明器具、シャワー・トイレ、ゴミステーション、高出差近</p> <p>■礼金0 ■敷金1カ月 ■共益費込 ■P込</p>	<p><b>マンション・1K 出川</b> 4.0万円</p> <p>エアコン、照明器具、駐輪場、2階角部屋、出川交差点近</p> <p>■礼金0 ■敷金1カ月 ■共益費込 ■P込</p>
<p><b>マンション・2DK 穂高柏原</b> 5.2万円</p> <p>エアコン、照明器具、テレビアホン、広々8畳×2部屋、柏矢町駅徒歩10分</p> <p>■礼金0 ■敷金2カ月 ■共益費込 ■P2台込</p>	<p><b>アパート・2DK 開智</b> 5.5万円</p> <p>エアコン、照明器具、浴室追焚き、松本城、開智小徒歩1分、中心市街地通利便</p> <p>■礼金0 ■敷金2カ月 ■共益費3千円 ■P込</p>
<p><b>貸店舗 浅間温泉</b> 5.0万円</p> <p>2階建て、1階817㎡、2階65.5㎡、湯温湯メイン通り、グループ店舗、改装自由、郵便局・八十二銀行近</p> <p>■礼金0 ■敷金3カ月 ■貸主につき仲介料0</p>	<p><b>貸店舗 大手2</b> 10.0万円</p> <p>1階商店街、31㎡(9.4坪)、飲食不可、中央大手橋近</p> <p>10月まで営業中なため11月以降の契約となります</p> <p>■礼金1 ■敷金3カ月</p>

… 土地・建物、買い取ります …

### 屋根・外壁塗装 大感謝祭!!

豊富な実績のあるスタッフが誠心誠意対応いたします!

地域で選ばれる価格と品質!

外壁塗装セット ¥480,000 (税込)

【作業工程】仮設足場▶高圧洗浄▶養生▶下塗り▶中塗り▶上塗り▶破風・軒天・両樋・霧除け塗装

総面積120㎡2階まで 詳しくはご相談下さい。

株式会社 nakajima 松本市双葉19-2 小林テナント西棟 mail:info@nakajimaco.com TEL:0263-24-0802(受付:平日10:00~15:00)

### テナント・事務所 松本市寿北1丁目

初期費用抑えめが嬉しい!!

■専有面積/58.80㎡(17.79坪)

賃料12.1万円(税込)

■礼金/なし ■敷金/2カ月

■共益費/3,300円 ■保証金/なし

■駐車場/1台4,400円 ■2階部分 ■媒介

(公社)長野県宅地建物取引業協会会員 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会会員 長野県知事免許(11)第2504号

株式会社信濃毎日新聞松本専売所不動産部 TEL.0263-36-1759 松本市大手4丁目10番16号 担当/丸山

## 第295回 暖房お手本住宅 完成見学会

〈予約制〉 8/31(土) 9/1(日) 2月

会場/安曇野市穂高有明 AM9:00~PM5:00

『自然豊かな地に建つ、寛ぎ空間が広がるおうち』



太陽光発電システム eco エアコンシステム

延床面積44.9坪 (1階29坪 2階15.9坪)

信州健康ゼロエネ住宅 助成金(140万円)利用

☑ 愛着のある土地に建つ、穏やかな内装のおうち

☑ 開放感と機能性が一体となった1階 ☑ 多彩に活用できる2階

☑ 空間を活用した収納デザインの工夫

※お施主様よりメッセージを頂きました♪

安曇野に住みたい…そんな思いからスタートした家造り。木族の家さんに資料請求したところから始まり、家を建てるなら希望の間取りやデザインで建てたい…そう思っていたので、自由設計の注文住宅にしよう決めていました。何も無いところから、ゼロから考えて形にしてい…それは思っていた以上に大変な作業でしたが、とても楽しく貴重な経験となりました。担当していただいた田中さん、大竹さんには大変お世話になりました。こだわりの強い細かい要望も親身になって検討し、できる方法を提案していただいたり、トラブルにもきちんと対処して下さるので安心してお任せすることができました。携わってくださった多くの皆様のおかげで、希望を詰め込んだ理想の家ができそうです。本当にありがとうございます。これから愛着のある土地で、快適な家で、安曇野ライフを楽しんでいきたいと思ひます。2024.07 K様より

### 会場



当日は案内旗を目印にご来場ください。

#### 完成見学会予約受付について

1時間に2組様限定【事前予約制】

▼ご予約はWeb予約フォーム・お電話から

☎ 0120-99-7470 [受付時間] 8:45~17:00

※各日程、お申込み先着順で定員に達し次第、予約受付を終了いたします。

※受付状況により、お時間を調整させていただく場合がございます。

当日のご予約はこちら ▶▶ Tel / 080-4005-9441

信州木造住宅協会会員

## 株式会社 木族の家

家族が集う木の住まい

〒390-0874 松本市大手2-8-6(松本城近く) TEL.0263-39-8822 FAX.0263-39-8823

〒390-1301 東筑摩郡山形村5687-8(アイシティ21様前) TEL.0263-98-3855 FAX.0263-98-2347

☎ 0120-99-7470 木族の家 検索

中古住宅 松本市中山台

販売価格 1,500万円 (媒介)

土地面積/242.33㎡(73.30坪) 建物面積/142.74㎡(43.17坪) 4LDK

閑静な住宅街・住宅地周辺には松本平を一望できる展望台があります



■所在地/松本市中山台31-5 ■地目/宅地 ■用途地域/無 ■都市計画/調整区域 ■建ぺい率/50% ■容積率/80% ■接道/北側公道 道路幅員:4.9m公道 ■設備/上下水道完備、都市ガス ■駐車場2台 ■交通/JR篠ノ井線平田駅4700m 徒歩59分 ■通学区/中山小、明善中 ■取引態様/媒介

リフォーム中古住宅 安曇野市豊科

販売価格 1,780万円 (売主)

土地面積/244.12㎡(73.84坪) 建物面積/88.59㎡(26.79坪) 3LDK

コブ安曇野豊科店300m(徒歩4分) 綿半豊科店1700m(徒歩22分)

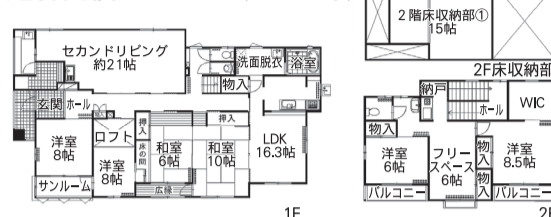


■所在地/安曇野市豊科1747-7 ■地目/宅地 ■用途地域/1種中高層 ■都市計画/非線引 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■接道/西側幅員5.4m 公道 ■設備/上下水道完備 ■駐車場3台 ■交通/J大糸線南豊科駅1200m 徒歩15分 ■通学区/豊科南小、豊科南中 ■取引態様/売主

リフォーム中古住宅 安曇野市穂高北穂高

販売価格 4,280万円 (売主) 6LDK+S

土地面積/1091.22㎡(330.09坪) 建物面積/237.04㎡(71.70坪)



■所在地/安曇野市穂高北穂高1699-2 ■地目/宅地 ■用途地域/無指定 ■都市計画/非線引 ■建ぺい率/60% ■容積率/100% ■接道/北側幅員5.6m 公道、西側幅員5.0m 公道 ■上下水道完備 ■駐車場6台 ■交通/J大糸線 安曇追分駅まで300m ■通学区/穂高西小、穂高西中 ■取引態様/売主

2世帯住宅大家族向け

事務所や作業場兼用住宅

土地 広々土地 330坪 建物 間取6LDK+S 71坪

★駐車3台可 電動シャッター付ガレージ ★南側に広いお庭があり陽当たりOK ★各部屋温水式パネルヒーター完備 ★太陽光発電システム4kw搭載

〈リフォーム工事内容〉 外壁塗装・内装クロス張替・IH付システムキッチン交換・1.25坪ユニットバス交換(乾燥暖房付)・洗面化粧台交換・トイレ便器交換・畳表・障子襖張替・LED照明設備交換・パネルヒーター用燃油ボイラー交換・防蟻工事

LIFE ONE CORPORATION 株式会社 ライフワン TEL.0263-31-5340

相続と空き家 不動産の相続って... 誰がするの?... 相続と空き家

① AM10:00-AM11:30 不動産相続対策セミナー 講師 丸山周一 森田直隆 9月7日(土) 参加無料・要予約 各回先着10名

② PM2:00-PM3:30 空き家活用セミナー 講師 伴 拓弥 「講師自らの実体験に基づいたお話」 7戸に1戸が空き家!? 放っておくと大損する! 60年の空き家の活用方法は? 今使える公的補助金はコレ!

株式会社信濃毎日新聞松本専売所 TEL.0263-36-1759

OPEN HOUSE! 2024.8.31 SAT - 9.29 SUN OPEN 10:00 - 17:00 (最終受付16:00) アウトドア好き家族と叶えた“暮らしやすさと趣味を楽しむ家”

Liveing 株式会社 ライヴィング 0120-020305 liveing.co.jp