



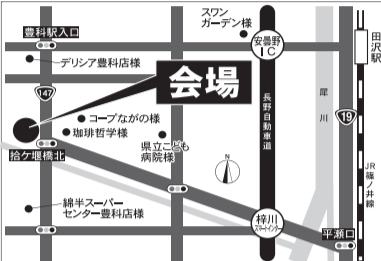
■協力/信毎ふれあいネット 塩尻・村井広丘・寿・波田販売所 笹賀柳沢新聞店、今井伊藤新聞店、塩尻東部伊藤新聞店、梓川深井新聞店、一日市場矢崎新聞店、豊科・豊科南滝沢新聞店、田沢藤澤新聞店、穂高新聞販売、明科鳥羽新聞店、池田矢崎新聞店、常盤・大町西部・大町東部羽田新聞店、四賀宮澤新聞店

トレーラーハウス体験内覧会 第2弾



前回多くの方のご来場とご好評をいただきました見学会を再び開催いたします!!

10/26±27日28日 会場/安曇野市豊科 AM10:00~PM5:00 (最終日はPM4:00まで)



見て・触れて
体験してみませんか?

上記の開催期間中に、ご都合がつかない方は平日もご案内いたします。お気軽にお問い合わせください



工務店が作るトレーラーハウスは戸建て住宅と同等のクオリティ

木造在来軸組+パネル=ハイブリッド工法で安心のトレーラーハウス

高気密・高断熱性能 (断熱等級4相当)

万全のアフターメンテナンスで快適なトレーラーハウスライフをバックアップ

- トレーラーハウスの魅力 <制約が少ないからメリットがいっぱい!>
- 調整区域や借地に住居・別荘・店舗・事務所が設置可能
 - 固定資産税がかからない
 - 将来的に移転・転売も可能
 - 建築よりも安価
 - テナントに比べて約1/2の低コスト

- トレーラーハウスの活用例!!
- 住居・別荘: お気に入りの景色でミニマムな暮らしを
 - 店舗各種: 飲食店や美容院を開業したい
 - 土地の有効利用: 庭先の限られた土地を離れとして活用
 - 医療関係: 発熱外来や休憩所として利用したい
 - 運送業: 調整区域の借地に事務所を設置したい
 - 仮設住宅: 災害時の仮設住宅として活用

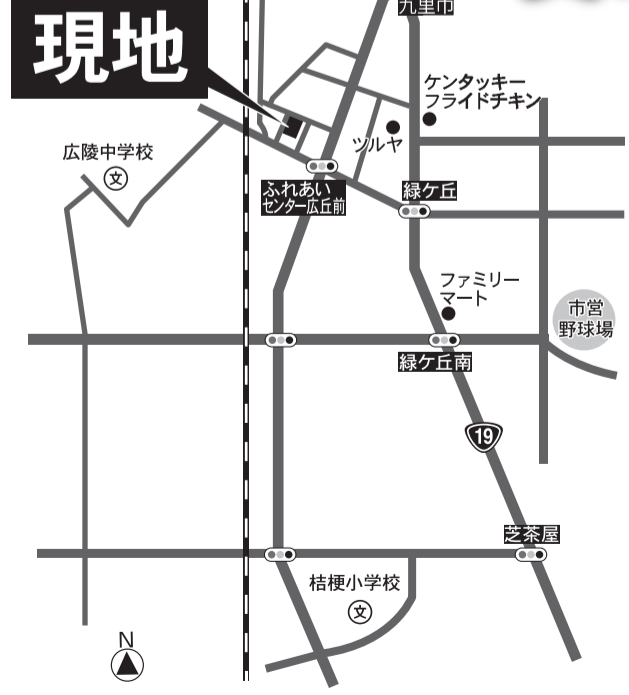
株式会社 **ディースタイルハウジング** 古物商許可(自動車商)長野県公安委員会許可第481332400017号 安曇野市豊科高家1137-119 トレーラーハウス事業部 ☎0120-430-005 土・日曜日 祝日も 営業中

新規分譲地 塩尻市広丘堅石

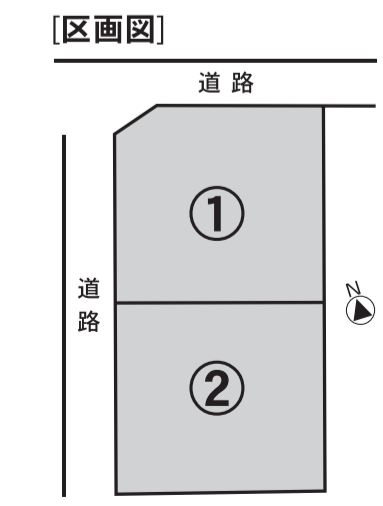
販売価格 **1,064万円**~ 建築条件なし



買い物・利便良好な 家族にうれしい分譲地



- 周辺施設
- ◎ツルヤ塩尻広丘店まで 徒歩8分
 - ◎無印良品塩尻広丘店まで 徒歩7分
 - ◎綿半スーパーセンターまで 徒歩11分
 - ◎JR広丘駅まで 徒歩22分
 - ◎桔梗小学校まで 徒歩25分
 - ◎広陵中学校まで 徒歩10分



区画 ①	面積/206.18㎡(62.36坪)	坪単価 20万円
	価格 1,247.2万円	
区画 ②	面積/201.01㎡(60.80坪)	坪単価 17.5万円
	価格 1,064.0万円	

物件概要 ■所在地/長野県塩尻市広丘堅石2146-473 ■交通/JR篠ノ井線「広丘駅」徒歩22分 ■販売区画/2区画 ■地目/宅地 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/工業地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■上水道/公営 ■下水道/公共(区画①は建築許可後に塩尻市が引込み工事、区画②は引込み済) ■通学区/桔梗小学校(約200m)、広陵中学校(約800m) ■取引形態/売主

売主 **株式会社 ひろ企画** TEL.0263-87-8871 長野県知事免許(2)第5493号 〒399-0705 長野県塩尻市広丘堅石2146-244

長野県宅建協会では一般消費者を対象とした消費者セミナー開催致します

一般消費者セミナー開催

参加費 無料

開催日時 令和6年11月23日(土) 15:00~16:00 <先着150名様>

開催場所 ホテルブエナビスタ(松本会場)

講師 金子 恵美氏(元衆議院議員)

テーマ 「話題のニュースを読み解く~どうなる!?日本~」

お申込はこちら

金子 恵美氏
10年間衆議院議員を務め、現在はTVコメンテーターなどを中心に活動されている

◎当協会ホームページからもお申込みいただけます

(公社)長野県宅地建物取引業協会 〒380-0836 長野市南県町999-10 長野県不動産会館3F
TEL(026)226-5454 https://www.nagano-takken.or.jp

売土地 売主につき手数料不要 建築条件なし

安曇野市豊科高家

南道路で日当たり良好。安曇野インター、ショッピングセンターも近く便利な立地。

■面積/255.19㎡(77.19坪)
価格 1,100万円

物件概要 ■所在地/安曇野市高家3770-58 ■地目/宅地 ■用途地域/第一種低層地域 ■建築率/50% ■容積率/80% ■公共上下水道 ■通学区/豊科東小学校徒歩17分、豊科北中学校 ■引渡し/建物解体後お引渡し

株式会社ガイア 松本市島立320-9
TEL(0263)31-3355

売土地 売主につき手数料不要 建築条件なし

松本市浅間温泉

ちょっと歩いて日帰り温泉!

■面積/160.9㎡(48.67坪)
価格 777万円

物件概要 ■所在地/松本市浅間温泉3丁目27-16 ■地目/宅地 ■用途地域/商業地域 ■建築率/80% ■容積率/400% ■住宅用土地 ■市街化区域 ■公共上下水道 ■通学区/本郷小学校徒歩7分、女鳥羽中学校徒歩15分 ■引渡し/即可

株式会社ガイア 松本市島立320-9
TEL(0263)31-3355

新築貸家 4LDK 安曇野市豊科成相

物件

■礼金/1ヵ月 ■敷金/1ヵ月 ■駐車/無料(3台可) ■家賃 145,000円

株式会社信濃毎日新聞松本専売所不動産部 TEL.0263-36-1759

分譲地 松本市蟻ヶ崎

アルプス公園近くの3区画分譲中!

建築条件なし

3大特典有り 詳細はお電話で

区画	面積	他、宅延(無償)	価格
②	179.65㎡(54.34坪)	—	730万円
③	196.39㎡(59.40坪)	51.80㎡	780万円
⑤	285.68㎡(86.41坪)	113.75㎡ 19.00㎡	1,050万円

不動産高価買取専門店 株式会社 サポート TEL.0263-50-8099

松本市岡田下岡田 好評につきあと1区画!!

メッセ下岡田 パート4

区画④

面積/205.14㎡(62.05坪)
※他、宅延54.14㎡(16.37坪)
価格 1,050万円

HOME-MESSE 松本市渚1-7-38 フィオレゾF2 TEL(0263)24-3711

松本市沢村 先行予約受付開始

2025年1月中旬完成予定!

閑静な住宅地でありながら、利便性に優れた立地。暮らしに便利な商業施設が徒歩圏内に揃っています。

1号棟 3LDK 3,580万円(税込) [月々69,621円~]

2号棟 4LDK 3,680万円(税込) [月々71,566円~]

株式会社ヤマダホームズ松本L展示場 フリーダイヤル 0120-400-145