

■発行/株式会社信濃毎日新聞松本専売所 松本メディアセンター
長野県知事免許(11)第2504号 不動産部 TEL.0263-36-1759 FAX.0263-34-2055 松本市大手4丁目10番16号

■協力/信ふれあいネット 塩尻・村井広丘・波田販売所
笹賀柳沢新聞店、今井伊藤新聞店、塩尻東部伊藤新聞店、梓川深井新聞店、一日市場矢崎新聞店、豊科・豊科南滝沢新聞店、田沢藤澤新聞店、穂高新聞販売、明科鳥羽新聞店、池田矢崎新聞店、常盤・大町西部・大町東部羽田新聞店、四賀宮澤新聞店

中古住宅 6LDK 安曇野市穂高有明

☆穂高西中学校へ550m(徒歩7分)
■土地/255.76㎡(77.36坪)
■建物/138㎡(41.74坪)
■木造瓦葺2階建
■2004年5月築
■穂高北小学校、穂高西中学校通学区

価格**2,280万円**(税込)

中古住宅 安曇野市豊科成相

☆居宅・店舗・事務所+物置
☆R147号沿「成相信号」北すぐ
■土地/610.59㎡(184.70坪)
■建物/428.40㎡(129.59坪)
■物置/92.74㎡(28.05坪)
■鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺2階建
■1981年9月築■P5台可

価格**2,800万円**(税込)

~信州・安曇野~
黒崎不動産 TEL.090-3333-5018 (担当直通) YouTube GoPro 動画配信中

中信地区の最新不動産情報を週2回お届け

おうちさかし LINE 公式アカウント 登録してね!
毎週水・金の昼12時10分に最新情報をお届けします!

●アパート

※市外局番の記載が無いものは(0263)です。

《媒介》

種別	所在地	家賃	礼敷	敷	間取り	共益費	車	備考	問合せ先
MANSION	神林	5万8千	0	1	洋6,和6,LDK14	込	2台	菅野小・中学校近く	永森不動産 32-3232
	渚	6万5千	0	1	洋6,和4.5,LDK15	込	1台	エアコン ゴミステーション	永森不動産 32-3232
MANSION	波田三溝	4万9千	0	1	1F洋7,DK6 2F洋9,和6	込	1台	メゾネットタイプ	永森不動産 32-3232

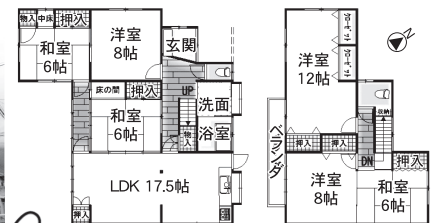
●売り土地

所在地	価格	面積	取引態様	手数料	地目	備考	問合せ先
池田町 大字池田	418万	396㎡ (119坪)	仲介	要	宅地	主要地方道大町明科線沿い 池田5丁目信号南東	あづみ松川土地 0261-62-8590

行広告掲載業者 永森不動産 松本市白坂1-4-18 長野県知事(15)第854号
あづみ松川土地 北安曇郡松川村5665 長野県知事(4)第5034号

中古住宅 6LDK 塩尻市広丘野村

☆広丘駅徒歩22分、スーパーツルヤ徒歩3分



只今、リフォーム工事中!!

- 所在地/塩尻市大字広丘野村
- 建物構造/木造瓦葺2階建
- 築年月/1977年6月
- 公共上下水道、プロパンガス
- リフォーム工事完成予定/令和6年12月下旬
- 取引態様/売主

■土地/194.17㎡(58.73坪)
■建物/152.36㎡(46.08坪)

価格**2,780万円**



売土地 塩尻市広丘堅石 売土地 塩尻市塩尻町

道路

☆スーパーツルヤ・コンビニ500m圏内!
☆R19号から少し西に入った閑静な住宅地

建築条件なし

区画	面積	価格
①	265.15㎡(80.2坪)	1,100万円
②	263.31㎡(79.65坪)	1,100万円

- 所在地/塩尻市大字広丘堅石
- 都市計画/市街化区域 ●用途地域/工業地域
- 建ぺい率/60% ●容積率/200%
- 上下水道/公営水道、公共下水道(負担金要)
- 工事完成予定/令和6年11月上旬 ●取引態様/売主

「ビレッジ塩尻Ⅳ」

現地

建築条件なし

区画	面積	価格
①	203.10㎡(61.43坪)	798万円
②	179.03㎡(54.15坪)	785万円

- 所在地/塩尻市大字塩尻町125地
- 都市計画/市街化区域 ●用途地域/第一種住居地域
- 建ぺい率/60% ●容積率/200% ●セットバック済
- 上下水道/公営水道、公共下水道(負担金要)
- 工事完成予定/令和6年12月下旬 ●取引態様/売主

塩尻市空き家活用推進連絡会会員 有限会社 クリエイト (公社)全日本不動産協会会員 TEL.0263-54-3791
<土地・建物の談話室> 長野県知事免許(7)第4259号 〒399-0745 塩尻市大門桔梗町1-22(塩尻駅2分)

完成見学会開催数 2023 第1位 まじめでオシャレな工務店がつくるちょっとカッコいい「木の家」

暖房お手本住宅 \ 築3年のリアルなおうち公開 /

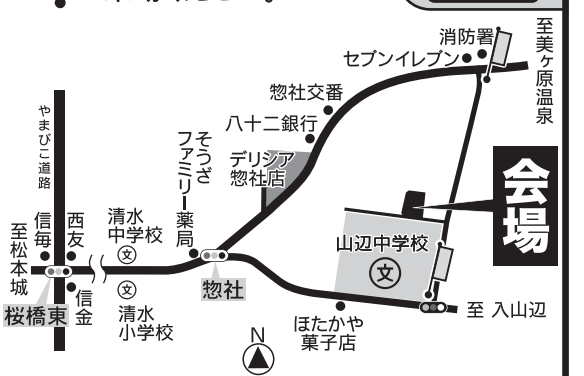
第299回 <予約制> 12/14(土)15(日) 会場/松本市里山辺 AM9:00~PM5:00

『狭小敷地に建つ、2階リビングの総2階の家』

3LDK+吹き抜け+書斎+ロフト+バルコニー+外収納
延床面積32.38坪(1階16.35坪 2階16.03坪)



当日は案内旗を目印にご来場ください。



完成見学会予約受付について

1時間に2組様限定【事前予約制】

▼ご予約はWeb予約フォーム・お電話から

0120-99-7470 [受付時間] 8:45~17:00

※各日程、お申込み先着順で定員に達し次第、予約受付を終了いたします。
※受付状況によりお時間を調整させていただく場合がございます。

当日のご予約はこちら ▶▶ Tel / 080-4005-9441

信州木造住宅協会会員

家族が集う木の住まい
株式会社 木族の家

本社 〒390-0874 松本市大手2-8-6(松本城近く)
TEL.0263-39-8822 FAX.0263-39-8823

ショールーム 〒390-1301 東筑摩郡山形村5687-8(アイシティ21様前)
TEL.0263-98-3855 FAX.0263-98-2347

0120-99-7470 木族の家 検索

おうちのこゝろ、奥さまに聞いてみました!

塗り壁の心地よさ

塗り壁にしたことで、部屋全体が優しい雰囲気になって、とても気に入っています。一年を通して快適に過ごせています。

ペレットストーブのある暮らし

ペレットストーブの暖かさは格別です。薪ストーブのような手間もなく、光熱費も抑えられて経済的♪

開放的なLDK

大きめの窓とインナーバルコニーのおかげで、LDKがいつも明るくて開放感があるので嬉しいです。

使い勝手の良い洗面所

洗面所は広々としていて、造作洗面台も気に入っています。ベンチがあるおかげで、子どもと一緒に歯を磨く時など便利です。

玄関の収納力とデザイン

玄関の収納力は抜群で、全体的なデザインも気に入っているポイントです。

テナント・事務所 松本市寿北1丁目

エアコン新品クロス貼替済
■専有面積/58.80㎡(17.79坪)
■賃料12.1万円(税込)
■礼金/なし ■敷金/2カ月
■共益費/3,300円 ■保証金/なし
■駐車場/3台込 ■2階部分

事務所・店舗
事務所・ネイルサロンや
エステ、整体院などにも♪

株式会社信濃毎日新聞松本専売所 不動産部
TEL.0263-36-1759
松本市大手4丁目10番16号 担当/丸山

あなたの実家は大丈夫？

改正 空き家法で放置空き家は税金4.2倍
相続登記の義務化で未登録は最大10万円の過料

松本市空き家バンク
登録事業者

相談随時受付中 要予約

有限会社 リミックス TEL.0263-46-0143
E-mail:info@remix-ism.jp

南穂高分譲地

豊科北小・中学校通学区
売主につき仲介手数料不要

区画	面積	価格
②	329.98㎡(99.8坪)	948万円
③	411.30㎡(124.4坪)	938万円
④	320.41㎡(96.9坪)	948万円

住んでいない古家の管理や維持でお困りの方
どんな古家も買い取り致します!!
一度、弊社にご相談ください。

事業用地をご用意します

用途、エリア、広さなどご要望にお応えしますので、事業用地をお探しの方は是非ご相談ください。

マスター不動産株式会社 TEL.87-7068
松本市宮田23-1 尾崎ビル2F

売土地 松本市内田2029-8他

◆高台にある、日当たりの良い住宅用地です!

面積/464.12㎡(140.39坪)
価格 1,010万円

松本市・塩尻市の不動産買取店
(有)川上不動産事務所 TEL.(0263)58-4053

貸家 安曇野市豊科南穂高 VillageHouse

7DK
敷地内2台 駐車可

面積/168.04㎡(50.83坪)
賃料7.5万円

株式会社アスピア エステート事業部
TEL.0263-32-1151

あなたと大切な人がともに暮らす 心地よい未来の住まい

“賃貸”から“自分の家”へ。
次の一歩、応援します!

モデルハウス見学会 参加無料 毎週土・日開催中

GRAND REVE

松本市梓川523-5 営 9:00~18:00

山形村中耕地分譲地

全6区画の分譲地デス♪ 日当りOKで閑静な立地♪
建築条件はありませんので好きなハウスメーカーで建築できます!
あと2区画のみです。お早めどうぞ!!

山形村に住んでSmile!
山形村住まいる奨励金制度
詳しくはお問い合わせください

中部商事株式会社 TEL.0263-86-3977

売土地 安曇野市豊科(吉野)

「山の眺めがよく静かなところながら、豊科中心部から車で5分。利便性の高さが嬉しい♪」

面積/330.00㎡(99.82坪) 価格 1,500万円

売土地 松本市島内(島内保育園西)

「保育園まで徒歩3分、小学校まで徒歩6分、島内駅まで徒歩12分の子育てに嬉しい新規分譲地」

面積/208.16㎡(62.96坪) 価格 1,353万円

売土地 安曇野市穂高有明

「山麓線沿い、しゃくなげの湯まで車で2分♪ 日当り良好、自然に触れ合える住環境」

面積/470.69㎡(142.38坪) 価格 605万円