

■発行/株式会社信濃毎日新聞松本専売所 松本メディアセンター
長野県知事免許(11)第2504号 不動産部 TEL.0263-36-1759 FAX.0263-34-2055 松本市大手4丁目10番16号

■協力/信毎ふれあいネット 塩尻・村井広丘・寿・波田販売所
笹賀柳沢新聞店、今井伊藤新聞店、塩尻東部伊藤新聞店、梓川深井新聞店、一日市場矢崎新聞店、豊科・豊科南滝沢新聞店、田沢藤澤新聞店、穂高新聞販売、明科鳥羽新聞店、池田矢崎新聞店、常盤・大町西部・大町東部羽田新聞店、四賀宮澤新聞店

種別	所在地	家賃	礼敷	敷	間取り	共費	備考	問合せ先
1K	城西	3万5千	0	2	和8, K4	込 5000	ゴミ独自収集日当り良	永森不動産 32-3232
2K	北深志	4万	0	1	和6, 和6, K4	4000 2台	女性限定	永森不動産 32-3232
1K	広丘吉田	3万9千	0	1	和6, 和6, DK6	込 1台	ゴミステーション有	永森不動産 32-3232

行広告掲載業者 永森不動産 松本市白坂1-4-18 長野県知事(15)第854号

住宅

リフォーム

マイカー

教育

農業資金

フリーローン

ローンのことなら何でも相談ください!! 事前審査のネット申込はこちらのQRコードから

JA松本ハイランドローンプラザ

〒390-8555 松本市南松本1-2-16 ☎0263-88-5035

〈営業日・営業時間〉平日(水曜定休)・土・日・祝/9:00~17:00

不動産開業セミナー&経営実務相談会

開業支援制度の説明や開業後の事業資金・運転資金の相談もお受けします
開業に伴う資金の相談を含め、開業をお考えの方、開業間もない方のための相談会です

日時 2025年 1月25日 PM2:00-PM4:00 会場 全日長野会館 松本市島立620-8

お申し込みは、電話かFAX ホームページをお願いします ☎0263-48-0939 FAX.0263-48-0959

公益社団法人 全日本不動産協会 長野県本部 全日長野 検索

株式会社セイブ

前年成約実績 80件

☎(0263)24-2122

松本市セイブ 検索

受付/9:30~18:30 [水曜定休]

(公社)長野県宅建物取引業協会
長野県知事免許(8)第3568号
〒390-0833 松本市双葉24-10

イオンモールへのアクセス良好!里山辺エリアの新作物件

おすすめ新築住宅 2LDK 松本市里山辺

物件番号No.880292

エアコン・家具・カーテン・外構込みですぐ住める!

価格 **3,290万円**

おすすめ住宅用地 建築条件付 松本市里山辺

物件番号No.9756~9759

スーパーまで車で3分 かりがねサッカー場至近!

区分	面積	価格
①	189.66㎡ (57.37坪) 他、宅延34.63㎡	1,268万円
②	167.23㎡ (50.58坪) 他、宅延35.20㎡	1,230万円
③	187.87㎡ (56.83坪) 他、宅延1.98㎡	1,290万円

■所在地/松本市大字里山辺1188-3他1筆 ■地目/宅地 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第一種住居 ■建ぺい率/60% ■容積率/160~188% ■引渡し/2025年3月予定 ■交通/JR大糸線北松本駅12分 ■学区/山辺小学校2400m(徒歩30分)、山辺中学校1100m(徒歩14分) ■別途費用/下水道負担金31,400円(13mm)、下水道負担金230円/㎡、埋蔵文化財保護法届出費用30,000円、通行地役権設定費用50,000円 ■その他/法22条区域 ■売主

店舗(建物一括) (媒介) 東筑摩郡生坂村

国道19号線沿いの住居付き店舗です!以前はドライブインとして営業してました!キッチンが住居と店舗共用です!

築年:1969年 P有
土地:1355㎡(409.88坪)(宅地)
建物:245㎡

価格 **380万円**

中古住宅 (専任) 駒ヶ根市東伊那

和室8室(8畳間×5室、10畳間×3室)の他、囲炉裏間10畳間、土間(約26畳)納屋20畳、台所、浴室、手洗い2箇所。建物は改修が必要、井戸付き

築年:1896年(築128年) 9K P3台 木造(本棟造り)
土地/2539.84㎡(768.3坪)宅地
建物/369.25㎡(111.69坪)

価格 **800万円** 土地は畑を含む

中古住宅 (一般) 宮田 オーナーチェンジ住宅

家賃収入年額:78万円/利回り3.39%
玄関を開けると目の前が開明小学校です!

築年:1971年8月 7LDK P1台 木造
土地:264.45㎡(79.99坪)(宅地)
建物:158.10㎡(47.82坪)

価格 **2,300万円**

売地 (媒介) 穂高

168坪超えの広々とした更地の宅地。安曇野でゆったり暮らしが実現できる土地!

土地:557.82㎡ (168.74坪)(宅地)
坪単価:8.88万円

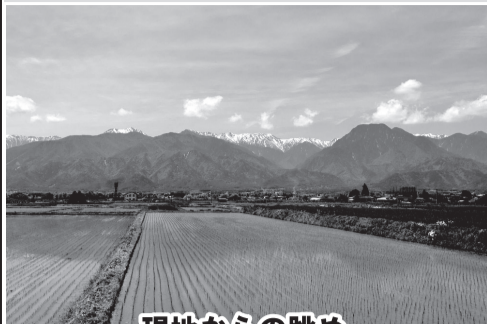
価格 **1,500万円**

◎(株)カネト小原 宅建長野県(13)1880号 http://www.kaneto-ohara.com/ 松本駅前 井上デパート南

☎(0263)32-1235 お気軽に相談下さい。



売土地 北安曇郡池田町



現地からの眺め

風光明媚な田園地帯 県道沿いの アクセス良しな立地♪ 住宅や店舗にも◎ のんびり田舎暮らし

■土地面積/ 748.13㎡(226.3坪) 価格350万円

■所在地/北安曇郡池田町大字中鶴2732-5他 ■都市計画/非線引区域 ■用途地域/無指定 ■建ぺい率/60% ■容積率/100% ■地目/田、畑 ■設備/無 ■備考/上下水道等工事(別途上水道13mm負担金:132,000円、下水道負担金:500,000円有)・水路占用許可買主負担、境界確定測量・農地転用許可売主負担 ■現況/更地 ■取引態様/媒介(仲介手数料要)

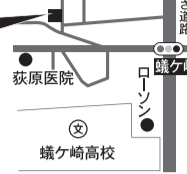
売土地 松本市蟻ヶ崎



人気の蟻ヶ崎! 希少な立地です

古家あり 現状渡し

物件



■土地面積/139.54㎡(42.21坪)

価格480万円

更地渡しの場合 価格680万円

■所在地/松本市蟻ヶ崎1丁目316番13 ■地目/宅 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第一種中高層 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■公共上下水道 ■交通/JR大糸線「北松本駅」徒歩 分 ■通学区/開智小学校徒歩7分、丸ノ内中学校徒歩9分 ■取引態様/媒介(仲介手数料必要) ※セットバック必要



詳細はこちら

おうちさかしWEB

相続と空き家. Advertisement for seminars on inheritance and vacant homes, featuring illustrations of people thinking.

相続対策セミナー. Seminar on inheritance strategies, featuring speaker Maruyama Shunichi.

空き家活用セミナー. Seminar on vacant home utilization, featuring speaker Tamaki Yukihiro.

第6回セミナー 2月1日. Seminar details for February 1st, 2025, at the Shinonaga Matsumoto Specialized Office.

参加のご予約は下記へお電話. Contact information for seminar reservations.

株式会社信濃毎日新聞松本専売所 TEL.0263-36-1759

モカウッド. Advertisement for Moca Wood, a type of treated wood, highlighting its durability and safety.

新春初売り ベッドフェア. Advertisement for a bed sale event from January 11-13, 2025, at Maruya Furniture.

泉カーサービス. Advertisement for Kaizumi Car Service, offering car repair, maintenance, and other services.

暮らしナビ. Navigation service for daily life, featuring a cat mascot and a 'Save Version' button.

小石工務店の新築住宅. Advertisement for Koishi Construction's new homes, emphasizing natural materials and safety.

莉楽エクステリアキャンペーン. Advertisement for Riraku's exterior design campaign, including carports, decks, and terraces.

介護リフォームのおススメ. Advertisement for nursing home renovation services, offering free estimates and specialized equipment.