

■発行/株式会社信濃毎日新聞松本専売所 松本メディアセンター
長野県知事免許(11)第2504号 不動産部 TEL.0263-36-1759 FAX.0263-34-2055 松本市大手4丁目10番16号
■協力/信毎ふれあいネット 塩尻・村井広丘・寿・波田販売所
笹賀柳沢新聞店、今井伊藤新聞店、塩尻東部伊藤新聞店、梓川深井新聞店、一日市場矢崎新聞店、豊科・豊科南滝沢新聞店、田沢藤澤新聞店、穂高新聞販売、明科鳥羽新聞店、池田矢崎新聞店、常盤・大町西部・大町東部羽田新聞店、四賀宮澤新聞店

中信地区の最新不動産情報を週2回お届け

おうちさがしLINE公式アカウント友だち1400人突破!!



おうちさがしLINE 公式アカウント 友だち募集中



おうちさがし発行日の昼12時10分に最新情報をお届けします!

2/12(水)は休刊させていただきます 次回は2/14(金)です

豊科 新モデルハウス \ Z 空調の家 /

パパまるプレミアムZ

一年中、家の温度を快適に。
身体にも家計にもやさしい
全館空調を
ご体感下さい

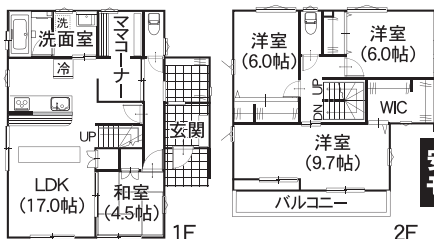


「はぴママ」
GRAND OPEN!

見学希望の方はお電話にてご予約ください。

☎090-1115-1880 担当/高橋

会場/安曇野市豊科南穂高



■土地面積/274.31㎡(82.97坪)
■延床建物/118.00㎡(35.69坪)

土地 建物 総額

3,570万円(税込)

■所在地/安曇野市豊科南穂高3793-1 ■構造/木造2階建
■設備/公共下水、オール電化 ■築年月/令和6年12月
■通学区/豊科北小学校(1600m)、豊科北中学校(1200m)
■取引態様/販売代理

ちょっとしたアイデアを
詰め込んでがんばるママの
笑顔のためにつくりました。

- 35坪 4LDK
- ① 朝や帰宅の時間を少しでもラクにしたい
 - ② 家事も子育ても楽しめる家にしたい
 - ③ 時短でゆとりをもって家事したい
 - ④ 頑張らなくてもすっきり空間にしたい
 - ⑤ 家事の合間にホッとひと息つきたい
 - ⑥ 家事も自分の時間も大切にしたい

(パパまるハウス販売代理店) 販売代理店契約棟数 全国NO.1 宅地建物取引業長野県知事(第)2第5449号

PaPamaru
パパまるハウス販売代理店

フィールドデザイン株式会社

松本店

〒390-0832 松本市南松本1丁目2-23 水・木曜日定休日

☎0263-88-8566

来場予約・資料請求はこちら

フィールドデザイン松本

キリトリ線

莉楽 窓リフォーム
キャンペーン

リシェント (玄関ドア) サービス+ 網戸張替サービス 最大5ヶ所まで

インプラス (内窓) サービス+ 小サイズ1ヶ所プレゼント 1フロア全窓施工の場合に限ります

リプラス (窓交換) サービス+ スタイルシェードプレゼント 3箇所以上施工の場合に限ります

◆ サービス商品には上限があります
◆ 同等金額の他オプションへの変更可 (詳細はお問い合わせください) 2025年1~3月工事限定
◎国の補助金に対応しています(条件有)

新築・リフォーム・外構・暮らし・住空間のアドバイス
合同会社 莉楽 ーりー
安曇野市三郷温7093-1
TEL 0263-88-7134

ウッドデッキには
モカウッド (無垢木材)

熱処理木材・薬品使用ゼロなんです
天然木材なのに
①耐久性:長期(朽ちません)
②ペンキ不要、塗り替え不要、メンテ不要
③軽井沢の別荘、蓼科の別荘でも採用実績
④自社製造なので価格も安心
樹脂デッキと比較しませんか
お見積り希望の方はお電話ください

開発者 丸山淳治
モカサンプルあります

自社開発、自社製造の木材メーカーです
モカウッドジャパン株式会社
代表取締役社長 丸山淳治
☎ 050-3154-1081
〒399-8201 長野県安曇野市豊科南穂高 5243-2

理想のリフォームを
お届けします

入念なヒアリングとリサーチで
水廻りリフォーム
太陽光発電
内装リフォーム
バリアフリー

やさしい家づくり

詳細はこちら

KOISHI BUILDERS 株式会社 小石工務店
長野県知事許可(般-2)第23974号 松本市波田10381番地
TEL.0263-88-2446

暮らしナビ

わがニャン&すむマルが
あなたの暮らしに役立つ情報を
紹介します!

保存版

泉カーサービス

車検切れ 動かない ナンバーなし 処分したい

困ったクルマ
全部対応します!

業者の方も大歓迎

創業47年 地域の「カーライフオアシス」を目指します

泉カーサービス株式会社
松本市島立288-2
tel 0263-47-0532

フランスベッド自社展示場 PRスタジオ信州ベッド&ソファ

フランスベッドのお求めは
丸屋家具
宮本まで
お申しつけください。

ご購入の
相談は宮本を
ご指名ください

丸屋家具 塩尻市広丘吉田664-1 ☎(0263) 58-2411
営業時間 10:00~18:00 (火・水曜日定休)

pet ceremony 組合員・地域の皆さまへ

JA虹のペットセレモニー

いっしょにすごした家族の一員だから...

心から『ありがとう』を伝えたい。感謝の気持ちでお見送りを...
真心こめてお手伝いさせていただきます

火葬の流れ

- ① 電話でお問合せ
お打合せ・ご予約
- ② ご説明
ご精算
- ③ お別れ
火葬
- ④ お骨上げ
ご返骨

移動火葬車で伺い、ご自宅で火葬ができます
※訪問火葬はご自宅周辺の状況によりできない場合があります。その際はご相談させていただきます。

ペット火葬 価格 22,000円~ (税込)
(対応エリア) 松本市、岡谷市、諏訪市、茅野市、塩尻市、安曇野市、諏訪郡、東筑摩郡、大町市、白馬村、小谷村、池田町、松川村

【お問合せ先】
JAグループ 株式会社長野エコーサプライ [受付営業時間9時~16時]
〒399-0033 松本市大字笹賀 7600-5 ☎0120-200-695

株式会社 **セイブ**

☎(0263)24-2122

松本市 セイブ 検索

受付/9:30~18:30 [水曜定休]

【(公)長野県宅地建物取引業協会
■長野県知事免許(8)第3568号
〒390-0833 松本市双葉24-10

おうちさがしWEB

新着 中古住宅 物件番号No.21507
松本市渚3丁目
太陽光発電搭載&オール電化住宅
なぎさライフサイトまで車4分

価格 **3,680万円**

■所在地/松本市渚3丁目5-45-4 ■土地面積/208.37㎡(63.03坪) ■建物面積/118.41㎡(35.81坪) ■木造瓦葺2階建 ■築年月/2017年11月 ■駐車3台 ■ヤマダウッドハウス(レオハウス)施工 ■交通/松本電鉄渚駅徒歩7分 ■学区/田川小学校900m(徒歩12分)、丸ノ内中学校2000m(徒歩25分) ■備考/間取り4SLDKへ変更可 ■一般

おすすめ 中古住宅 物件番号No.5241
松本市寿北
2LDKへ変更可能!
2020年フルリフォーム済

価格 **2,100万円**

■所在地/松本市寿北5丁目14-11 ■土地面積/220.03㎡(66.55坪) ■建物面積/75.23㎡(22.75坪) ■軽量鉄骨造金メッキ鋼板葺2階建 ■築年月/1988年4月 ■駐車3~4台 ■大和ハウス工業施工 ■交通/JR篠ノ井線南松本駅徒歩32分 ■学区/並柳小学校900m(徒歩12分)、開成中学校2800m(徒歩35分) ■専任

新築住宅 (媒介) **里山辺テイラーハウス**
日当たり良好/閑静な住宅街/バリアフリー/南向き
オール電化/食器洗浄機付き対面キッチン/バス1坪以上
築年:2024年7月 4LDK P2台 木造
土地:185㎡(55.96坪)(宅地)
建物:215.97㎡(65.33坪)

価格 **3,098万円**

店舗(建物一括) (媒介) **東筑摩郡生坂村**
国道19号線沿いの住居付き店舗です!以前はドライブインとして営業しました!キッチンは住居と店舗共用です!
築年:1969年 9K P有 木造
土地/1105㎡(334.26)宅地
建物/245㎡

価格 **380万円**

中古別荘 (媒介) **有明 温泉付き別荘**
バス1坪以上/純度100%の天然温泉南向き
令和4年に屋根・外壁塗装済み/リゾート向き
築年:1980年9月 2DK P2台 木造
土地:946㎡(286.16坪)(宅地)
建物:48.02㎡(14.52坪)

価格 **1,250万円**

売地 (専任) **梓川梓** 更地渡し
人気の梓川梓にゆったり暮らせる約170坪の敷地が出ました。田舎暮らし/眺望GOOD
土地:560.97㎡(169.69坪)(宅地)
坪単価:4.41万円

価格 **750万円**

00(株)カネト小原 ☎(0263)32-1235 松本駅前 井上デパート南 お気軽にご相談下さい。

売土地 安曇野市豊科(吉野)

「山の眺めがよく静かなところながら、豊科中心部から車で5分。利便性の高さが嬉しい」

売主につき手数料不要

■面積/330.00㎡(99.82坪) 価格 **1,500万円**

■地目/宅地 ■用途地域/無指定 ■建ぺい率/60% ■容積率/100% ■都市計画/非線引区域 ■上水道/公営 ■下水道/公共 ■通学区/豊科南小学校、豊科南中学校 ■当社建築条件付 ■売主

売土地 松本市島内(島内保育園西)

「保育園まで徒歩3分、小学校まで徒歩6分、島内駅まで徒歩12分の子育てに嬉しい新規分譲地」

売主につき手数料不要

■面積/208.16㎡(62.96坪) 価格 **1,353万円**

■地目/宅地 ■用途地域/無指定 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■都市計画/市街化調整区域 ■上水道/公営 ■下水道/公共 ■通学区/島内小学校、松島中学校 ■当社建築条件付 ■売主

NEW 分譲地 松本市里山辺

現地

売主につき手数料不要

①	198.36㎡(60.00坪)	1,260万円
②	198.36㎡(60.00坪)	1,260万円
③	155.01㎡(46.89坪)	797万円
④	146.93㎡(44.44坪)	866万円

■地目/畑 ■用途地域/第一種中高層住居専用区域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■都市計画/市街化区域 ■上水道/公営 ■下水道/公共 ■通学区/山辺小学校、山辺中学校 ■当社建築条件付 ■売主

宅地建物取引業許可番号 長野県知事(5)第4670号 株式会社 **木族の家** KIZOKU NO IE ☎0120-99-7470 本社 〒390-0874 松本市大手2-8-6(松本城近く) 信州木造住宅協会会員 0120-99-7470 検索

完成見学会開催数2024 **第1位** まじめでおしゃれな工務店がつくるちょっとカッコいい「木の家」

第301回 暖房お手本住宅 完成見学会

<予約制> **2/15(土)16(日)17(月)** 会場/松本市里山辺 AM9:00~PM5:00

『5人家族のライフスタイルに寄り添う、やわらかな木の家』

eco エアコンシステム 家の中全体が快適

信州健康ゼロエネ住宅 助成金(130万円)利用

延床面積31.62坪(1階17.59坪 2階14.03坪)
断熱性能(標準): G2グレード(HEAT20基準)

☑ やわらかな木の印象と収納力のある玄関まわり
☑ アウトドアリビングになる、リビングとひと続きのウッドデッキ
☑ 旦那さまこだわりの書斎 ☑ 子どもたち3人の成長に合わせて、変化できる2階

***お施主様よりメッセージを頂きました♪**

昨年の2月に第三子が誕生した事もあり、今住んでいる所も手狭に感じ、自分達のマイホームを建てようと思案。様々な住宅メーカーを見学し、木族の家さんの完成見学会にもお邪魔させて頂きました。玄関に入った瞬間に木の香りがとても心地よく感じ、こんな家に住みたいなあと思うようになりました。外観、間取り、造作など、本当に細かなところまでいろんな提案をいただいて、当初私の想定していたイメージより遥かに上回る[我が家]が出来ました。この家でたくさんの思い出を過ごして行けることが嬉しく思います。設計から完成に至るまで、大月社長をはじめ関係者の皆様、本当にありがとうございました。

2025.01 K様

清水中学校 山辺中学校 清水小学校 惣社 県ヶ丘高校 第2グラウンド 県ヶ丘高校 第2グラウンド リカーズモモセ なご味 あがたの森公園 蚕糸公園

当日は案内旗を目印にご来場ください

完成見学会予約受付について

1時間に2組様限定【事前予約制】

▼ご予約はWeb予約フォーム・お電話から

☎0120-99-7470 [受付時間] 8:45~17:00

※各日程、お申込み先着順で定員に達し次第、予約受付を終了いたします。
※受付状況により、お時間を調整させていただく場合がございます。

当日のご予約はこちら ▶▶ Tel / 080-4005-9441

信州木造住宅協会会員 家族が集う木の住まい

株式会社 **木族の家** KIZOKU NO IE

本社 〒390-0874 松本市大手2-8-6(松本城近く) TEL.0263-39-8822 FAX.0263-39-8823
ワケジョブ 〒390-1301 東筑摩郡山形村5687-8(アイシティ21様前) TEL.0263-98-3855 FAX.0263-98-2347

☎0120-99-7470 木族の家 検索