

■発行/株式会社信濃毎日新聞松本専売所 松本メディアセンター
 長野県知事免許(11)第2504号 不動産部 TEL.0263-36-1759 FAX.0263-34-2055 松本市大手4丁目10番16号

■協力/信ふれあいネット 塩尻・村井広丘・寿・波田販売所
 笹賀柳沢新聞店、今井伊藤新聞店、塩尻東部伊藤新聞店、梓川深井新聞店、一日市場矢崎新聞店、豊科・豊科南滝沢新聞店、田沢藤澤新聞店、穂高新聞販売、明科鳥羽新聞店、池田矢崎新聞店、常盤・大町西部・大町東部羽田新聞店、四賀宮澤新聞店

おうちさがしLINE公式アカウント友だち1400人突破!!



おうちさがしLINE 公式アカウント 友だち募集中



おうちさがし発行日の昼12時10分に最新情報をお届けします!

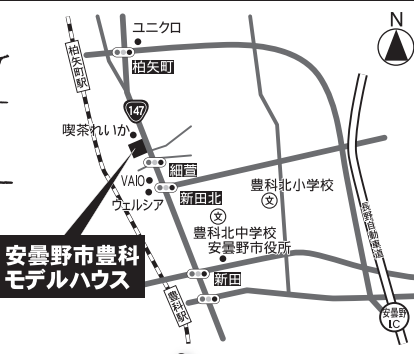
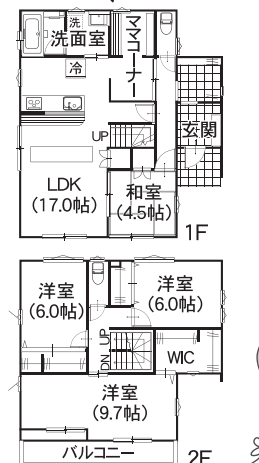
4/9(水)は休刊です 次回の発行は4/11(金)です

パパまるプレミアム 新時代冷暖房システム Z空調 体感モデルハウス見学会



豊科 モデルハウス好評公開中!

ママがよろこぶ家 「はぴママ」



完全予約制
 随時見学可能
 見学希望の方は
 お電話にてご予約ください。
 ☎090-1115-1880
 担当/高橋

土地 建物 総額
3,570万円 (税込)
 モデルハウス購入の場合の返済例
 月々返済 **90,269円** 頭金0円
 (地方銀行固定金利1.0% 40年返済)
 ■土地面積/274.31㎡ (82.97坪)
 ■延床建物/118.00㎡ (35.69坪)
 ■所在地/安曇野市豊科南穂高3793-1 ■構造/木造2階建
 ■設備/公共下水、オール電化 ■築年月/令和6年12月
 ■通学区/豊科北小学校(1600m)、豊科北中学校(1200m)
 ■取引態様/販売代理

ちょっとしたアイデアを
 詰め込んでがんばるママの
 笑顔のためにつくりました。

- ① 朝や帰宅の時に少しでもラクにしたい
- ② 家事も子育ても楽しめる家にしたい
- ③ 時短でゆとりをもって家事したい
- ④ 頑張らなくてもすっきり空間にしたい
- ⑤ 家事の合間にホッとひと息つきたい
- ⑥ 家事も自分の時間も大切にしたい

PaPamaru フィールドデザイン株式会社 松本店 〒390-0832 松本市南松本1丁目2-23 水・木曜日定休日
 ☎0263-88-8566

SELF RENOVATION

セルフリフォーム&リノベーション
 一緒にしませんか?
 設計士が予算に合わせた提案と
 最適な材料を選びます。

2025年4月の建築基準法改正により、
 リフォームの規模によって確認申請が必要になります。
 プロのアドバイスのもと、安心してリフォームを
 すすめましょう!

新築・リフォーム・外構・暮らし・住空間のアドバイス
 合同会社 莉楽 ーりらー
 安曇野市三郷温7093-1
 TEL 0263-88-7134

ウッドデッキにはモカウッド

なぜなら
 熱処理木材・薬品使用ゼロの
 無垢木材だから

- ① 耐久性長い(朽ちません)
- ② メンテのペンキ塗り不要
- ③ 軽井沢の別荘でも採用実績
- ④ 自社製造なので価格も安心
 樹脂デッキと比較しませんか
 お見積り希望の方はお電話ください

自社開発、自社製造の木材メーカーです
 モカウッドジャパン株式会社
 代表取締役社長 丸山淳治
 ☎050-3154-1081
 〒399-8201 長野県安曇野市豊科南穂高5243-2

理想のリフォームを

入念なヒアリングとリサーチで
 やさしい家づくり
 内装リフォーム
 水廻りリフォーム
 太陽光発電
 バリアフリー
 詳細はこちら

お届けします

株式会社 小石工務店
 BUILDERS
 長野県知事許可(特-2)第23974号 松本市波田10381番地
 TEL.0263-88-2446

暮らしナビ

わがニャン&すむマルが あなたの暮らしに役立つ情報を紹介します!

保存版

泉カーサービス

車検切れ 動かない ナンバーなし 処分したい

困ったクルマ 全部対応します! 業者の方も大歓迎

創業47年 地域の「カーライフオアシス」を目指します
 泉カーサービス株式会社
 松本市島立288-2
 tel 0263-47-0532

新生活応援フェア

フランスベッド自社展示場 PRスタジオ信州ベッド&ソファ

4/5(土)・6(日)

ご来場時、受付にて「丸屋の広告を見た」と必ずお伝えください。

丸屋家具 塩尻市広丘吉田664-1 TEL(0263)58-2411

春のガーデン&エクステリアリフォーム相談会開催!

~理想の庭づくり、今がチャンス!~

春の訪れとともに、お庭やエクステリアをリフレッシュしませんか?

- お庭をもっと快適な空間にしたい!
- ウッドデッキやテラスを作りたい!
- 駐車スペースをリニューアルしたい!
- メンテナンスが楽な庭にしたい!

お問合せはこちら

株式会社空間設計 sobo (そうぼう)
 TEL 0120-916-980
 〒399-0812 長野県松本市島1丁目6-3 イオンモール東側

中古住宅 (媒介) 塩尻市大門

自然素材にこだわった織ひのき材、五寸柱仕様で建てた高級感のある和風住宅です/シャッター付車庫有り。

築年:1993年2月 8LDK P4台 木造
土地/409.47m²(123.86坪)宅地
建物/179.69m²(54.35坪)

価格 **1,980万円**

中古住宅 (媒介) 下二子

敷地南側は調整区域で田園風景が広がりました北側(家の裏側)は公園。日当たり良好/南向き

築年:1968年9月 P3台 木造
土地:225.4m²(68.18坪)(宅地)
建物:102.73m²(31.07坪)

価格 **1,500万円**

中古建物 (媒介) 東筑摩郡生坂村

国道19号線沿い、生坂下体育館近く。P10台可和8帖×3/和6帖×3/厨房は約12帖/その他16帖1間

築年:1969年 9K P有 木造
土地:1105m²(334.26坪)(宅地)
建物:245m²

価格 **380万円**

売土地 (専任) 梓川梓 現状渡

田舎暮らし/眺望GOOD/波田駅まで車で4分。スーパー・コンビニも車で5分圏内。

土地:560.97m²(169.69坪)(宅地)
坪単価:2.06万円

価格 **350万円**

新規分譲地 松本市神田1丁目 [区画④] (全4区画)
■面積/237.16m² (71.74坪) 価格 **1,650万円**

■地目/宅地 ■用途地域/第一種中高層 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■上水道/公営(分相金31,400円) ■下水道/公共(負担金別途) ■通学区/筑摩小学校、桐成中学校 ■取引態様/販売代理

中古住宅 塩尻市金井 ■面積/528.92m² (159.99坪) **3LDK**
■建物/99.99m² (30.24坪) 価格 **1,798万円**
★リセットハウス

■所在地/塩尻市大字金井字北久保211 ■構造/木造2階 ■築年月/1980年7月 ■駐車場/4台可 ■設備/上下水道完備、プロパンガス ■交通/R中央本線みどり湖駅650m ■通学区/塩尻東小学校、塩尻中学校 ■引渡/3月下旬予定 ■取引態様/媒介(手数料要)

貸家 3DK

松本市波田下原

日当たりの良い閑静な住宅地の戸建て住宅
フローリング、B.T別、ガスコンロ有、インターホン

■礼金1カ月 ■敷金1カ月
■P2台
■専有面積66.24m²(20.03坪)
■引渡/即可
■専属専任

家賃 **6.5万円**

貸マンション 1LDK

塩尻市広丘野村

広々1LDK! 収納もしっかりあります!
システムキッチン、ユニットバス、シャワートイレ

■礼金1カ月 ■敷金1カ月
■共益費3,000円
■P1台3,000円
■専有面積39.5m²(11.94坪)
■引渡/即可 ■専任媒介(手数料要)

家賃 **6.0万円**

貸事務所

松本市岡田松岡

2階ワンフロア利用の贅沢なプラン
ネット使い放題

■礼金1カ月 ■敷金1カ月
■共益費込
■P有料あり
■専有面積81.67m²(24.7坪)
■引渡/即可 ■媒介

賃料 **8.0万円**

宅建長野県(13)1880号 http://www.kaneto-ohara.com/ 松本駅前 井上アパート南 お気軽に ご相談下さい。

長野県知事免許(1)第5659号 松本市波田5426-2
タケイ不動産株式会社 ☎0263-91-2103

売土地 安曇野市豊科(吉野)

「山の眺めがよく静かなところながら、豊科中心部から車で5分。利便性の高さが嬉しい!」

■面積/330.00m² (99.82坪) 価格 **1,500万円**

■地目/宅地 ■用途地域/無指定 ■建ぺい率/60% ■容積率/100% ■都市計画/非線引区域 ■上水道/公営 ■下水道/公共 ■通学区/豊科南小学校、豊科南中学校 ■当社建築条件付 ■売主

売土地 松本市島内(島内保育園西)

「保育園まで徒歩3分、小学校まで徒歩6分、島内駅まで徒歩12分の子育てに嬉しい新規分譲地!」

■面積/208.16m² (62.96坪) 価格 **1,353万円**

■地目/宅地 ■用途地域/無指定 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■都市計画/市街化調整区域 ■上水道/公営 ■下水道/公共 ■通学区/島内小学校、松島中学校 ■当社建築条件付 ■売主

NEW 分譲地 松本市里山辺

5月造成工事完了予定

①	198.36m ² (60.00坪)	1,260万円
②	198.36m ² (60.00坪)	1,260万円
③	155.01m ² (46.89坪)	797万円
④	146.93m ² (44.44坪)	866万円

■地目/細 ■用途地域/第一種中高層住居専用地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■都市計画/市街化区域 ■上水道/公営 ■下水道/公共 ■通学区/山辺小学校、山辺中学校 ■当社建築条件付 ■売主

宅地建物取引業許可番号 株式会社 **木族の家** ☎0120-99-7470 本社 〒390-0874 松本市大手2-8-6(松本城近く) 信州木造住宅協会会員
長野県知事(5)第4670号 東筑摩郡山形村5687-8(アイシティ21様前) 木族の家 検索

完成見学会 開催数 2024 **第1位** まじめでおしゃれな工務店がつくるちょっとカッコいい「木の家」

第304回 暖房お手本住宅 完成見学会

<予約制> **4/12(土)13(日)14(月)** 会場/松本市和田 AM9:00~PM5:00

『家事ラク&充実収納!遊びも趣味も楽しめる家』

- ✓ こだわりが詰まった、作業効率のよいキッチン
- ✓ 「洗う・乾かす・干す」がスムーズにできる洗面脱衣室
- ✓ 心地よくリフレッシュできる、奥さまの趣味の部屋とご主人の書斎
- ✓ 遊びと収納を兼ねた2つのロフト
- ✓ 各所の使い方に合わせた収納スペース

信州健康ゼロエネ住宅 助成金(130万円)利用

延床面積/31.56坪(1階17.28坪 2階14.28坪)
断熱性能(標準):G2グレード(HEAT20基準)

お施主様よりメッセージを頂きました!

子供が増え、アパートでは手狭になってきた頃、地元松本に帰ってきたタイミングで家を建てようと思い木族の家の完成見学会に3~4回ほどお邪魔させていただきました。どのお宅も、木のいい香りと素敵な造作家具、優しい木のぬくもりが魅力的で木族の家さんに決めました。こんな家にしたい!という理想と、限られた予算の中で、細かく話をきいて何度も打ち合わせをしてくださいました。特に、現場での打ち合わせでは造作関係の幅や奥行きなど実際に見てイメージしながら出来た為とてもわかりやすく、その度、いい住まいができるなあと実感する事ができとてもワクワクしました。特に関わってくださった大月社長、大竹さん、中沢さんには本当にお世話になり、より良いカッコいいお家ができるようにたくさん考え提案していただき、素敵なお家を造っていただきました。念願のマイホームを建てる夢を叶えていただいた木族の家様には大変感謝しております。2025.02 Yさまより

当日は案内旗を目印にご来場ください

会場

完成見学会予約受付について

1時間に2組様限定【事前予約制】

▼ご予約はWeb予約フォーム・お電話から

☎ **0120-99-7470**
[受付時間] 8:45~17:00

※各日程、お申込み先着順で定員に達し次第、予約受付を終了いたします。
※受付状況により、お時間を調整させていただく場合がございます。

当日のご予約はこちら ▶▶ Tel / 080-4005-9441

信州木造住宅協会会員 家族が集う木の住まい

株式会社 木族の家 KIZOKU NO IE

本社 〒390-0874 松本市大手2-8-6(松本城近く) TEL.0263-39-8822 FAX.0263-39-8823
ワンストップ 〒390-1301 東筑摩郡山形村5687-8(アイシティ21様前) TEL.0263-98-3855 FAX.0263-98-2347

☎ **0120-99-7470** 木族の家 検索