

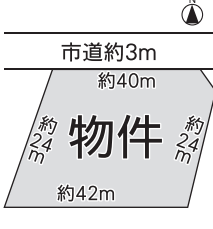
土地 松本市寿北5丁目

価格 1,200万円 4万円/坪

■土地面積/983㎡(297.35坪)

★建築条件なし ★眺望良好

■所在地/松本市寿北5丁目1184-1 ■用途地域/第1種住居 ■地目/畑(農転届出要) ■建ぺい/60% 容積/160% ■接道/北側市道約3m(セットバック要) ■上下水道/宅内引込工事要(買主様負担) ■土砂災害警戒区域内(土石流) ■引渡/相談 ■専任媒介(手数料要)



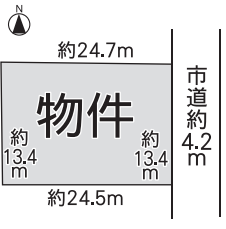
土地 松本市南原2丁目

価格 1,700万円 16.92万円/坪

■土地面積/332.04㎡(100.44坪)

★建築条件なし ★上下水道完備

★更地引渡し
■所在地/松本市南原2丁目1319-1 ■用途地域/第2種中高層住居 ■地目/宅地 ■建ぺい/60% 容積/200% ■接道/東側市道約4.2m ■引渡/相談 ■専任媒介(手数料要)



土地 安曇野市穂高

価格 698万円 価格応談可

■土地面積/258.26㎡(78.12坪)

★建築条件なし ★上下水道完備

■所在地/安曇野市穂高5555-1 ■地目/宅地 ■用途地域/無指定 ■建ぺい/60% 容積/100% ■接道/北側市道、南側市道 ■上下水道引込済(下水負担金49万円) ■引渡/即時可 ■コンテナハウス必要な方お譲ります ■売主

不動産を買取致します

○土地 (遊休地・狭小地・駐車場)
○住宅 (空家・貸家・相続した家)
○マンション (居住中・空室・賃貸中)
○1棟 (アパート・マンション・ビル・倉庫)
★個人情報厳守し無料査定致します

www.matsumoto-fudousankaitori.com

不動産のデパート 長野県知事(5)第4639号 (土)(日)(祝)も営業中! 松本市渚2-7-20 2F
アイタウンエステイト 0120-231-614

標準仕様 20坪(66㎡)3LDK平屋 1,206万円(税込) 諸経費別途
高品質住宅。ローコストではありません。オール電化、ペアサッシ、断熱材100mmの暖かい小型住宅 エコキュート370L搭載
セルシーホームズ松本
お金をかけずに豊かな暮らし chelsea 1000万円台で建てる家 TEL0263-78-0178
期間は2025年5月1日～8月31日

中古住宅 松本市宮淵1丁目 各階にLDK!三世帯住宅にもおすすめ
1,450万円
■通学区/開智小学校(1100m) 丸ノ内中学校(650m) ■交通/電車:大糸線北松本駅 距離450m 徒歩6分 ■都市計画/市街化区域 ■完成年/1980年5月 ■建物構造/木造2階建 ■間取り/4LDK ■駐車場/軽自動車1台 ■取引態様/専任媒介

売地 松本市筑摩2丁目 約140坪の広々敷地!建築条件なし
2,800万円
■通学区/筑摩小学校(868m) 開成中学校(1700m) ■交通/電車:篠ノ井線松本駅 距離2400m 徒歩30分 ■都市計画/市街化区域 ■地目/宅地 ■建蔽率/60% ■容積率/200% ■建築条件なし ■取引態様/一般媒介

不動産買取ご相談 中古住宅 空き家 住んだままで売却可能! 残地物OK & 解体費用0円で簡単手続き
株式会社りのべる TEL(0263)-87-1002

株式会社セイブ (0263)24-2122
分譲地 塩尻市宗賀床尾 全22区画 全区分900万円以下 & 90坪超! 塩尻駅まで車6分 690万円~820万円
中古住宅 松本市寿北 2LDKへ変更可能! 2020年フルリフォーム済! 2,100万円

売土地 安曇野市豊科高家 「南面道路の恩恵、光と開放感をあなたに」
☆100坪超えの広い土地 ☆利便性の良い住宅地
1,450万円
当社建物は、一級建築士が責任をもって設計・施工・品質監理を行います。

売土地 安曇野市穂高 790万円 (売主)
■土地面積/240㎡(72.60坪) 建築条件なし 上下水道完備
★現況更地 即建築可能です ★上下水道完備(負担金無し)
物件 240㎡(72.60坪)

売土地 安曇野市穂高 1,500万円 (媒介)
■土地/557.82㎡(168.74坪) 建築条件なし 上下水道完備
★現況更地 即建築可能です ★上下水道完備(負担金無し)
物件 557.82㎡(168.74坪)

中古住宅 松本市岡田松岡 2,880万円 (媒介)
■土地/219.26㎡(66.32坪) ■建物/116.76㎡(35.31坪)
★内装・外装・水回り設備 全て交換リフォーム ★4LDK+納戸 ★駐車スペース3台

三井ホーム様施工のお家
現在リフォーム工事中 5月末完成予定
■所在地/松本市大字岡田松岡209-12 ■交通/JR篠ノ井線松本駅4400m(徒歩55分) ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/一種低層 ■建ぺい率/50% ■容積率/80% ■接道/西側4.0m ■駐車場3台 ■通学区/岡田小・女鳥羽中 ■取引態様/媒介

不動産
買取
専門

こんな悩みありませんか?

●古い建物があるけど壊さないといけないの?
●土地を測量したり荷物は処分しないといけないの?
●アパートの入居者はどうしたらいいの?

お任せください!

基本的に全て引き受けます!

お気軽に
お問い合わせ
ください

※当社規定により
買取不可の場合
もございます

長野県知事免許(12)第2081号
松本市寿南1-34-3

CSK

～地域発展と不動産のお手伝い～
中部商事(株)
HPもご覧ください 中部商事 検索

TEL.0263-86-3977

売土地

安曇野市穂高北穂高

仲介手数料不要

♪公道147号線沿い♪広い敷地です♪有明駅400m
♪穂高北小学校2,000m♪穂高西中学校2,400m♪上下水道負担金込み

建築プラン例

土地
■面積/397.45㎡
(120.22坪)
■価格/899万円
建物
■面積/122.00㎡
(4LDK+2S)
■価格/1,793万円
土地+建物 合計価格
2,692 (税込) 万円

省エネ法対応住宅

地盤調査、及び資材の高騰により価格変動の可能性があります

長野県知事免許(15)1012号 長野県宅地建物取引業協会会員 安曇野市穂高1831 ホームページ <https://asakawafk.jp>
仲介 有限会社 **浅川不動産** TEL.0263-82-2177
二級建築士事務所 長野県知事(D)68013号 (社)長野県宅地建物取引業協会会員(10)3034号 安曇野市穂高柏原975-3
有限会社 **アサカワ工務店** TEL.0263-81-3361

アパート2DK

松本市笹賀

4.5万円

洋6・和6・DK7.5 ■P1台無料(2台目2000円)■■礼/0■■敷/2■■共/無
◎エアコン◎CATV◎角部屋◎二子小学校徒歩4分(媒介)

アパート2DK

松本市内田

4.8万円

洋6・和6・LDK12 ■P1台無料(追加1000円/台)■■礼/0■■敷/2■■共/無
◎デリシア寿店徒歩14分◎角部屋 (媒介)

アパート2DK

松本市島内

5.5万円

和8・洋6・LDK12 ■P2台無料■■礼/0■■敷/2■■共/無
◎島内駅まで徒歩6分◎エアコン◎外物置 (媒介)

アパート3DK

松本市島内

6.0万円

洋6・和6・DK6 ■P1台無料・追加3千円■■礼/0■■敷/2■■共/無
◎島内駅徒歩11分◎エアコン◎外物置◎温水洗浄便座 (媒介)

貸家7DK

松本市島立

5.8万円

木造2階建 ■P2台無料■■礼/0■■敷/2
◎上高地線下新駅徒歩9分◎エアコン◎外物置 (媒介)

貸工場

松本市野溝東1丁目

25.0万円

土地/469.72㎡(142.09坪)建物/195㎡(58.98坪)■P7台あり■■礼/0■■敷/3
◎鉄骨造◎ファミリーマート平田西店より230m(徒歩3分)(媒介)

(株)松本ハイランドサービス

長野県知事(10)第3041号 松本市南松本1-2-16
☎(0263)28-3060

不動産の事ならLIXIL不動産ショップの

株式会社エステートギャラリー

LIXIL不動産ショップは、
すべて独立自営の会社です

あなたのお持ちの
不動産をお売りに
なりませんか?

無料査定
秘密厳守

買いたいお客さまが
待っています!

FAXで楽々
スピード
回答

LIXIL不動産ショップ

☎(0263)34-5280

<https://www.estategallery.co.jp/>
株式会社エステートギャラリー 長野県知事(3)第5159号
松本市深志3丁目7番17号

売土地

安曇野市堀金烏川

物件の詳細↓

■面積/315.28㎡(95.37坪)
広い土地、日当たり良好
■坪単価 12.33万円

残り1区画!

価格1,175万円

■所在地/安曇野市堀金烏川4343-10■地目/宅地■都市計画/非線引区域■用途地域/無指定■建ぺい率/60%■容積率/100%
■交通/大系線豊科駅1290m(徒歩17分)■通学区/堀金小学校(2200m)、堀金中学校(1990m)■4月上旬引渡可、建築条件なし

新築住宅

松本市空港東

物件の詳細↓

■土地/202.48㎡(61.25坪)
■建物/115.93㎡(35.06坪)

3SLDK
価格3,970万円

物件概要■所在地/松本市大字空港東8978-12■交通/JR篠ノ井線丘丘駅3040m(徒歩38分)■木造2階建
2024年6月築■設備/上水道・下水道
■通学区/菅野小学校(1420m)、菅野中学校(1280m)

売土地

松本市平田東1丁目

物件の詳細↓

■面積/154.48㎡(46.73坪)
北西に約8坪の使える土地あり
■坪単価 12.84万円

価格600万円

■所在地/松本市平田東1丁目1060-35
■地目/宅地■都市計画/市街化区域
■用途地域/第一種住居■建ぺい率/60%
■容積率/200%■交通/JR篠ノ井線松本駅850m・徒歩11分■設備/公共下水道
■通学区/芳川小学校(2900m)、筑摩野中学校(2400m)■建築条件なし

売土地

安曇野市穂高

店舗用

■面積/639.08㎡(193.32坪)
穂高駅前通り沿い
■坪単価 13.97万円

価格2,700万円

■所在地/安曇野市穂高5970-1■地目/宅地■都市計画/非線引区域■用途地域/近隣商業地域■建ぺい率/80%■容積率/200%■交通/JR大系線「穂高駅」徒歩2分■設備/公営水道・公共下水道■建築条件なし

売土地

塩尻市大字塩尻町

物件の詳細↓

■面積/225.67㎡(68.26坪)
塩尻東小・塩尻中学校近く
■坪単価 14.51万円

残り1区画!

価格990万円

■所在地/塩尻市大字塩尻町411-8■地目/宅地■都市計画/市街化区域■用途地域/第一種住居■建ぺい率/60%■容積率/200%
■交通/篠ノ井線塩尻駅2260m■設備/プロパンガス■通学区/塩尻東小学校(175m)、塩尻中学校(450m)■建築条件なし

中古住宅

松本市笹部4丁目

物件の詳細↓

■土地/293.19㎡(88.68坪)
■建物/115.11㎡(34.82坪)

2SLDK
価格2,380万円

物件概要■所在地/松本市笹部4丁目■交通/JR篠ノ井線南松本駅2200m(徒歩28分・車6分)■木造平屋建■1964年8月築■設備/上水道・下水道■通学区/鎌田小学校(2300m)、鎌田中学校(2100m)

売土地

松本市波田

物件の詳細↓

■面積/336.58㎡(101.81坪)
日当たり良好!広々とした土地
■坪単価 11.01万円

価格1,120万円

■所在地/松本市波田1799-6■地目/宅地■都市計画/市街化区域■用途地域/第二種低層住居■建ぺい率/60%■容積率/100%
■交通/松本電気鉄道森口駅550m(徒歩7分・車2分)■設備/プロパンガス・上水道・下水道■通学区/波田小学校(3300m)、波田中学校(3500m)■建築条件なし

中古住宅/収益物件
オーナーチェンジ

東筑摩郡山形村

物件の詳細↓

■土地/311.79㎡(94.31坪)
■建物/98.43㎡(29.77坪)

3LDK
価格1,700万円

物件概要■所在地/東筑摩郡山形村7079-15■交通/松本電気鉄道波田駅3040m(車8分)■木造2階建■2012年5月築■設備/上水道・下水道■通学区/山形小学校(1800m)、鎌田中学校(4530m)■現在10万円/月で賃貸中■媒介

安心のサンリンググループ

サンエネック(株)

宅建業免許:長野県知事(3)第5194号
〒390-0874 松本市大手1-7-12

☎0120-87-3923

新規分譲地

NEXUS TOWN 三郷

<全8区画>

★駅・スーパー・小中学校が徒歩圏内に揃う利便性良好な分譲地

好評分譲中!

売主につき
手数料不要

建築業者
自由

現地

三郷公民館
三郷中学校
三郷小学校
八十二銀行
一日市場北
一日市場南
長野銀行
至梓橋駅
デリシアはちが店
熊ちゃん美術館
ももせクリニック
エルサあづみ野

区画	面積	価格
①	241.54㎡ (73.06坪)	1,050万円
②	220.78㎡ (66.78坪)	予約済
③	225.09㎡ (68.08坪)	1,020万円
④	226.32㎡ (68.46坪)	予約済
⑤	215.12㎡ (65.07坪)	1,020万円
⑥	214.22㎡ (64.80坪)	予約済
⑦	200.15㎡ (60.54坪)	予約済
⑧	242.73㎡ (73.42坪)	予約済

■所在地/安曇野市三郷温3035-1■地目/田■都市計画/非線引区域■用途地域/第一種低層住居専用地域■建ぺい率/60%■容積率/120%■農転許可番号/長野県指令6松農第5号の159■開発事業承認番号/安曇野市指令6建築第152号■上下水道/公共(上下水道負担金要)■交通/JR大系線「一日市場駅」徒歩20分■通学区/三郷小学校徒歩14分、三郷中学校徒歩18分■引渡条件/建売分譲地■取引態様/売主

NEXUS CO.,LTD.

株式会社 NEXUS

TEL.0263-87-1181

長野県知事(2)第5632号 松本市両島8番3-7号
Email nexus@gmail.plala.or.jp