



令和7年6月27日(金) 第3425号 77,840部

発行/株式会社信濃毎日新聞松本専売所 松本メディアセンター
長野県知事免許(11)第2504号 不動産部 TEL.0263-36-1759 FAX.0263-34-2055 松本市大手4丁目10番16号

協力/信毎ふれあいネット 塩尻・村井広丘・寿・波田販売所
笹賀柳沢新聞店、今井伊藤新聞店、塩尻東部伊藤新聞店、梓川深井新聞店、一日市場矢崎新聞店、豊科・豊科南滝沢新聞店、田沢藤澤新聞店、穂高新聞販売、明科鳥羽新聞店、池田矢崎新聞店、常盤・大町西部・大町東部羽田新聞店、四賀宮澤新聞店

※市外局番の記載が無いものは(0263)です。

貸家

《媒介》

所在地	家賃	礼数	間取り	備考	問合せ先
島内	5万6千	11	洋6、和6、 洋4.5、DK4.5	2台 (1台)	島内小学校東側 平屋建て

行広告掲載業者 有限会社タクト不動産 松本市島内3548 長野県知事(6)第4436号

おうちさがし掲載のご依頼は信毎松本専売所 ☎0263-36-1759へ

アパート1LDK 松本市筑摩2丁目 7.3万円
洋6・LDK11.3 ■P1台無料■礼/1■敷/2■共/2000円
◎コモ庄内まで徒歩15分◎エアコン◎外物置 (媒介)

アパート2DK 松本市野溝西1丁目 5.5万円
洋6・洋6・DK6 ■P2台無料■礼/0■敷/2■共/無
◎エアコン◎CATV◎外物置◎フリーレント1ヵ月物件 (媒介)

マンション2LDK 塩尻市広丘野村 7.5万円
洋6・洋6・LDK10 ■P1台無料(2台目4000円)■礼/0■敷/1■共/込
◎広丘駅まで徒歩5分◎エアコン◎ゴミST◎宅配BOX (媒介)

アパート3DK 松本市島内 6.0万円
洋6・和6・和6・DK6 ■P1台無料(2台目3000円)■礼/0■敷/2■共/無
◎島内駅徒歩11分◎エアコン◎外物置◎温水洗浄便座 (媒介)

マンション3LDK 松本市島内 6.5万円
1F:LDK13・2F:洋6・洋4.5・和6 ■礼/0■敷/2■共/無
◎島内駅徒歩5分◎外物置◎駐車2台無料 (媒介)

アパート4SDK 松本市笹部1丁目 6.8万円
木造3階建 ■P2台無料■礼/0■敷/2■共/無
◎西友笹部店徒歩6分◎エアコン◎庭付き (媒介)

(株)松本ハイランドサービス ☎(0263)28-3060

テナント・事務所 松本市寿北1丁目
詳細はこちら

エアコン新品のクロス貼替消
■専有面積/58.80㎡(17.79坪)
賃料12.1万円(税込)
■礼金/なし ■敷金/2ヵ月
■共益費/3,300円 ■保証金/なし
■駐車場/3台込 ■2階部分

事務所の他、ネイルサロンや
エステ、整体院などにも
バス停目の前!

(公社)長野県宅地建物取引業協会会員 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会会員 長野県知事免許(11)第2504号
TEL.0263-36-1759
株式会社信濃毎日新聞松本専売所 不動産部 松本市大手4丁目10番16号 担当/丸山

分譲地 安曇野市穂高 神田町<3期> あと1区画のみ!
♪穂高ショッピングパーク300m♪みらい(穂高中央図書館)200m
♪穂高駅900m♪穂高南小学校1,100m♪穂高東中学校1,400m♪穂高幼稚園150m

2号地プラン例 (省エネ法対応住宅) 土地+建物
合計価格 2,512万円(税込)
◎土地面積/234.11㎡(70.81坪)
◎土地価格/829万円
◎建物面積/118㎡(4LDK)
◎建物価格/1,683万円(税込)
※資材等の高騰により価格変動の可能性があります

長野県知事免許(15)1012号 長野県宅地建物取引業協会会員 安曇野市穂高1831 ホームページ <https://asakawafk.jp>
TEL.0263-82-2177
二級建築士事務所 長野県知事(D)68013号 (社)長野県宅地建物取引業協会会員(10)3034号 安曇野市穂高柏原975-3
TEL.0263-81-3361

中信地区の最新不動産情報をお届けします

おうちさがしLINE公式アカウント友だち1490人突破!!



おうちさがし LINE 公式アカウント
友だち募集中



毎週金の昼12時10分に最新情報をお届けします!

不動産 買取 専門

こんな悩みありませんか?

- 古い建物があるけど壊さないといけけないの?
- 土地を測量したり荷物は処分しないといけけないの?
- アパートの入居者はどうしたらいいの?

お任せください!
基本的に全て引き受けます!!
お気軽に
お問い合わせ
ください



長野県知事免許(12)第2081号 松本市寿南1-34-3 CSK 中部商事(株) TEL.0263-86-3977
HPもご覧ください 中部商事 検索

新築建売住宅 松本市埋橋2丁目
☆松本市街地でも希少なエリアの新築建売住宅
☆あがたの森徒歩3分、イオンモール松本徒歩7分
☆ブルーグレーの塗り壁がスタイリッシュなコンパクト住宅

2SLDK
物件概要 ■所在地/松本市埋橋2丁目10-9 ■構造/木造2階建 ■完成年月/2025年1月 ■公共上下水道 ■駐車/2台可 ■接道/東側幅員5.95mの公道に5.54m接する ■通学区/源池小学校90m、清水中学校1,200m ■売主

■土地/103.17㎡(31.2坪)
■建物/69.55㎡(21.03坪)
価格 3,180万円

ひまわり不動産株式会社 TEL(0263)31-3950

株式会社セイブ
■(公社)長野県宅地建物取引業協会
■長野県知事免許(8)第3568号
〒390-0833 松本市双葉24-10
☎(0263)24-2122 受付/9:30~18:30 [水曜定休]

新着 土地 55.77坪
松本市岡田下岡田
アルプス公園や保育園まで車3分
幅広2面接道で日当たり良好
価格 1,190万円

新着 中古住宅 3SLDK
松本市波田
下島駅まで徒歩3分
ゆったり敷地に
広々お庭付
価格 2,680万円

売却相談無料で承ります お気軽にご連絡ください!

売土地 松本市宮田
販売価格 1,980万円 (売主)
■土地面積/273.99㎡(82.88坪)
上水道・下水道完備、都市ガス利用可
建築条件なし 建物解体更地渡し
★ケースデンキすぐそば 開明小まで徒歩5分
●デリシア石芝店900m(徒歩12分)
●松本市立開明小学校350m(徒歩5分)
●ケースデンキ松本宮田店170m(徒歩3分)
■所在地/松本市宮田296-81(住居表示6-16) ■交通/JR篠ノ井線 南松本駅1100m(徒歩14分) ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/準工業 ■建ぺい率/60% 容積率/200% ■接道/西側 幅員5.6m 公道 ■設備/上下水道、都市ガス ■通学区/開明小・信明中 ■取引態様/売主

リフォーム 中古住宅 松本市岡田松岡
販売価格 2,880万円 (媒介)
■土地/219.26㎡(66.32坪)
■建物/116.76㎡(35.31坪)
★内装・外装・水回り設備 全て交換リフォーム
★4LDK+納戸 ★全室南向き
★駐車スペース3台
●信州大学教育学部附属松本小学校1400m(徒歩18分)
●岡田小学校500m(徒歩7分)
●女鳥羽中学校800m(徒歩10分)
●デリシア桐店1200m(徒歩15分)
■所在地/松本市大字岡田松岡209-12 ■交通/JR篠ノ井線 松本駅4400m(徒歩55分) ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/一種低層 ■建ぺい率/50% ■容積率/80% ■接道/西側4.0m 公道 ■駐車場3台 ■築年月/1988年10月 ■通学区/岡田小・女鳥羽中 ■取引態様/媒介

リフォーム 中古住宅 松本市里山辺 平家建
販売価格 3,980万円 (媒介)
■土地/317.07㎡(95.91坪)
■建物/144.91㎡(43.83坪)
★内装・外装・水回り設備全て交換リフォーム
★平成14年新築平家建4LDK、駐車スペース4台
★床は床暖房付で無垢材を使用
★全部屋エアコン設置 温水ルーフヒーターも利用可能
●デリシア惣店500m(徒歩7分)
●イオンモール松本1100m(徒歩14分)
■所在地/松本市大字里山辺3877-1 ■交通/JR篠ノ井線 松本駅2700m(徒歩34分) ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/一種中高 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■接道/北側4.0m 公道 ■駐車場4台 ■築年月/2002年12月 ■通学区/山辺小・山辺中 ■取引態様/媒介

株 式 会 社 ラ イ フ ワ ン TEL.0263-31-5340

新規分譲地 松本市神田1丁目 (全4区画)

【区画④】 ■面積/237.16㎡ (71.74坪)

■地目/宅地 ■用途地域/第一種中高層 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■上水道/公営(分担金31,400円) ■下水道/公共(負担金別途要) ■通学区/筑摩小学校、開成中学校 ■取引態様/販売代理

価格 1,578万円

アパート 2DK

①松本市波田A(1F) ②松本市波田D(2F)

■礼金1カ月 ■敷金2カ月 ■共益費3,000円 ■P1台込 ■引渡/即入居可 ■代理

■礼金1カ月 ■敷金2カ月 ■共益費3,000円 ■P1台込 ■引渡/6月末入居可 ■代理

家賃4.7万円 **家賃5.1万円** **賃料8.0万円**

長野県知事免許(1)第5659号 松本市波田5426-2

タケイ不動産株式会社 0263-91-2103

税金対策 安定収入

オーナーチェンジでも安心

棟物の 新築・中古

アパート マンション あります!

ご相談・お問い合わせはお気軽にお電話ください

(公社)長野県宅地建物取引業協会会員 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会会員 長野県知事免許(11)第2504号

〒390-0874 松本市大手4丁目10番16号

信毎松本専売所 不動産部 0263-36-1759

担当/丸山、伴

新規分譲地 <全8区画>

塩尻市広丘高出

■所在地/塩尻市大字広丘高出 ■地目/宅地 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/工業地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■交通/JR篠ノ井線広丘駅 ■公共上下水道 ■通学区/桔梗小学校、広陵中学校 ■建築条件なし (売主)

区画	面積	価格
①	185.30㎡ (56.05坪)	1,205万円
④	219.64㎡ (66.44坪)	1,430万円
⑧	197.10㎡ (59.62坪)	1,285万円

中古住宅 (媒介) **松本市笹部4丁目**

■土地/293.19㎡(88.68坪) ■建物/115.11㎡(34.82坪)

2SLDK 物件の詳細 ↓

価格2,260万円

物件概要 ■所在地/松本市笹部4丁目 ■交通/JR篠ノ井線南松本駅2200m(徒歩28分・車6分) ■木造平屋建 ■1964年8月築 ■設備/上水道・下水道 ■通学区/篠田小学校(2300m)、篠田中学校(2100m)

売土地 (売主) **安曇野市堀金烏川**

■面積/315.28㎡(95.37坪)

広い土地、日当たり良好 坪単価 12.33万円

残り1区画! **価格1,175万円**

■所在地/安曇野市堀金烏川4343-10 ■地目/宅地 ■都市計画/非線引区域 ■用途地域/無指定 ■建ぺい率/60% ■容積率/100% ■交通/大糸線豊科駅1290m(徒歩17分) ■通学区/堀金小学校(2200m)、堀金中学校(1990m) ■4月上旬引渡可、建築条件なし

売土地 (媒介) **松本市波田**

■面積/336.58㎡(101.81坪)

日当たり良好! 広々とした土地 坪単価 11.01万円

価格1,120万円

■所在地/松本市波田1799-6 ■地目/宅地 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第二種低層 ■建ぺい率/60% ■容積率/100% ■交通/松本電気鉄道篠ノ井駅550m(徒歩7分・車2分) ■設備/プロパンガス・上水道・下水道 ■通学区/波田小学校(3300m)、波田中学校(3500m) ■建築条件なし

売土地 (売主) **塩尻市大字塩尻町**

■面積/225.67㎡(68.26坪)

塩尻東小・塩尻中学校近郊! 坪単価 14.51万円

残り1区画! **価格990万円**

■所在地/塩尻市大字塩尻町411-8 ■地目/宅地 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第一種住居 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■交通/篠ノ井線塩尻駅2260m ■設備/プロパンガス ■通学区/塩尻東小学校(175m)、塩尻中学校(450m) ■建築条件なし

安心のサンリンググループ **サンエネック(株)** 宅建業免許:長野県知事(3)第5194号 0120-87-3923

〒390-0874 松本市大手1-7-12

madree × PaPamaru

暮らしを 空間を 未来を

irodori (イロドリ)

3つの彩りをコンセプトに「irodori」が誕生しました。

限られた空間で何が必要なのか?

「現代」に求められているものは何なのか?

色々な考えを一つのカタチにまとめてみました。

madreeとのコラボで生まれた「新しいカタチ」

——それが「irodori」です。

新商品発表 相談会

予約制 ご予約は電話にて 090-1115-1880 担当/高橋

会場/松本市南松本1丁目 フィールドデザインモデルハウス

パパまるハウスの新たなカタチとして、“現代のニーズに応えることができる商品を創りたい”という想いから、『madree』にご協力をいただき、若手スタッフを抜擢した社内プロジェクトチームを結成し誕生したプラン。

〈『madree』は、Instagramフォロワー17万人超え(2025年5月現在)、今人気の間取りメディアです。〉

平屋生活にプラスαのご提案。『内と外』を繋ぐ特徴的な大開口サッシ。

平26S7.5a 建築面積/92.72㎡(28.05坪) 延床面積/87.77㎡(26.55坪)

各種収納を『適材適所』に配置した快適空間。1階～2階をつなぐ開放的な吹抜け空間。

33S6.0a 1F床面積/67.90㎡(20.54坪) 2F床面積/53.41㎡(16.16坪) 延床面積/121.31㎡(36.70坪)

広々LDKと吹き抜けが家族をつなぐ住まい

33N4.0e 1F床面積/63.76㎡(19.29坪) 2F床面積/46.37㎡(14.03坪) 延床面積/110.13㎡(33.32坪)