

令和7年7月18日(金) 第3428号 77,840部

発行/株式会社信濃毎日新聞松本専売所 松本メディアセンター
長野県知事免許(11)第2504号 不動産部 TEL.0263-36-1759 FAX.0263-34-2055 松本市大手4丁目10番16号
協力/信ふれあいネット 塩尻・村井広丘・寿・波田販売所
笹賀柳沢新聞店、今井伊藤新聞店、塩尻東部伊藤新聞店、梓川深井新聞店、一日市場矢崎新聞店、豊科・豊科南滝沢新聞店、田沢藤澤新聞店、穂高新聞販売、明科鳥羽新聞店、池田矢崎新聞店、常盤・大町西部・大町東部羽田新聞店、四賀宮澤新聞店

新築建売住宅松本市里山辺 3SLDK
★全館空調 ★ソーラー4.51kw ■土地/180.63㎡(54.64坪) ■建物/90.66㎡(27.42坪)
価格3,800万円
■構造/木造2階建 ■築年月/2025年6月 ■公共上下水道 ■中部電力 ■交通/惣社バス停徒歩3分 ■学区/山辺小学校・山辺中学校 ■取引態様/売主
不動産の買取・仲介 相続・資産整理・転勤・資金が必要など査定無料!
応援します、住まいのこと。長野県知事(5)第4772号 松本市出川2-14-10-2 あおば住専は松本山雅FCを応援しています
TEL.0263-87-3067
あおば住専 検索 aoba@poa.matsumoto.ne.jp

中信地区の最新不動産情報をお届けします

おうちさがしLINE公式アカウント友だち1500人突破!!



おうちさがし LINE 公式アカウント
友だち募集中



おうちさがし 発行日の昼12時10分に最新情報をお届け!

住宅 リフォーム マイカー 教育 農業資金 フリーローン など
ローンのことなら何でも相談ください! (事前審査のネット申込はこちらのQRコードから)
JA 松本ハイランドローンプラザ
〒390-8555 松本市南松本1-2-16 ☎0263-88-5035
<営業日・営業時間> 平日(水曜定休)・土・日・祝/9:00~17:30

売土地 安曇野市豊科(吉野)
「山の眺めがよく静かなところながら、豊科中心部から車で5分。利便性の高さが嬉しい♪」
売主につき手数料不要
■面積/330.00㎡(99.82坪) 価格1,500万円
■地目/宅地 ■用途地域/無指定 ■建ぺい率/60% ■容積率/100% ■都市計画/非線引区域 ■上水道/公営 ■下水道/公共 ■通学区/豊科南小学校、豊科南中学校 ■当社建築条件付 ■売主

売土地 松本市島内(島内保育園西)
「保育園まで徒歩3分、小学校まで徒歩6分、島内駅まで徒歩12分の子育てに嬉しい新規分譲地」
売主につき手数料不要
■面積/208.16㎡(62.96坪) 価格1,353万円
■地目/宅地 ■用途地域/無指定 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■都市計画/市街化調整区域 ■上水道/公営 ■下水道/公共 ■通学区/島内小学校、松島中学校 ■当社建築条件付 ■売主

NEW 分譲地 松本市里山辺
造成工事完了
売主につき手数料不要
① 198.36㎡(60.00坪) 1,260万円
② 198.36㎡(60.00坪) 1,260万円
③ 155.01㎡(46.89坪) 797万円
④ 146.93㎡(44.44坪) 866万円
■地目/畑 ■用途地域/第一種中高層住居専用地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■都市計画/市街化区域 ■上水道/公営 ■下水道/公共 ■通学区/山辺小学校、山辺中学校 ■当社建築条件付 ■売主

地建物取引業許可番号 長野県知事(5)第4670号 株式会社 木族の家 0120-99-7470 本社 〒390-0874 松本市大手2-8-6(松本城近く) 信州木造住宅協会会員
ワークショップ 〒390-1301 東筑摩郡山形村5687-8(アイシティ21様前) 木族の家 検索

完成見学会開催数2024 第1位※
※おうちさがしに掲載があった完成見学会開催数
まじめでおしゃれな工務店がつくるちょっとカッコいい「木の家」
特別見学会 \ 築3年のリアルなおうち公開 /
第305回 <予約制>
7/26(土)27(日)
会場/松本市大手(松本城近く)
AM9:00~PM5:00
今回の見学会では、3年前に建てられたお住まいを実際にご覧いただけます。
住み心地の良さや収納の工夫、そして素材の経年変化など、ご自身の目で確かめられます。

『人とのつながりを大切にした、土間サロンのある家』
☑ 憩いの土間サロン+畳コーナーのある落ち着いた空間
☑ 2階のLDK+バルコニー+ロフトで明るく開放的に
☑ 一年中快適な「水蓄熱アクアレイヤー」
太陽光発電システム アクアレイヤー
このおうちには、冷暖房の効率を高める「アクアレイヤー」を採用しています!
※内観写真は、2022年完成時のものです
LDK
ロフトから見たLDK
憩いの土間サロン+畳コーナー

会場
当日は案内旗を目印にご来場ください
完成見学会予約受付について
1時間に2組様限定【事前予約制】
▼ご予約はWeb予約フォーム・お電話から
0120-99-7470
[受付時間] 8:45~17:00
※各日程、お申込み先着順で定員に達し次第、予約受付を終了いたします。
※受付状況によりお時間を調整させていただく場合がございます。
当日のご予約はこちら ▶▶ Tel / 080-4005-9441
信州木造住宅協会会員
家族が集う木の住まい
株式会社 木族の家 KIZOKU NO IE
本社 〒390-0874 松本市大手2-8-6(松本城近く) TEL.0263-39-8822 FAX.0263-39-8823
ワークショップ 〒390-1301 東筑摩郡山形村5687-8(アイシティ21様前) TEL.0263-98-3855 FAX.0263-98-2347
0120-99-7470 木族の家 検索



アイダ設計
CMイメージキャラクター
美川恵一

新 TVCM 放映中!

小さいお子様にお散歩バルーンプレゼント

注文住宅 999 完全自由設計 家 (税込) 万円の家

7月26日(土) AM 9:00~

アイダ設計 松本店 グランドオープン



はじめましてアイダ設計です。

お客様の理想の住まいを形にし、ご家族の夢を叶え、心豊かに過ごせる住まいを「正直価格」でご提案しています。

お客様の「納得」と「満足」を大切に、わかりやすいご説明と、正直なお見積りで高品質な家づくりをお手伝いします。

家づくりに関するご相談はもちろんのこと、土地探しから資金計画までお気軽にご相談ください。ご家族の理想の暮らしを一緒にかたちにしましょう。

オープン記念ご来場イベント

※こちらのチラシ持参でご参加いただけます

26日(土)・27日(日) AM 10:00~



キッチンカーがやってくる
10:00~16:00

無料

ガラポン大抽選会

無料

ハズレなし

26日(土)

クレープ

27日(日)

安曇野放牧豚のスペシャルバーガー

1等

ボードゲーム

2等

マックカード 1,000円分

オープン記念 ご成約キャンペーン

どちらか選べる プレゼント



amazon
ギフトカード

アイリスオーヤマ
特選カタログ
からお好きな商品

60

お好きな方
万円分
プレゼント

999

の家

(税込) 万円家

で建替え

自由設計! × 高品質! × ローコスト!

「999万円の家」の秘密をもっと詳しく知りたい方は
こちらからチェック▶



アイダ設計999 🔍 検索



第1位 スーモ 全国アワード 2025/3/5~4/1

※建物本体価格には、建築確認申請等建築にかかる申請費・地盤調査費・現場管理費・仮設管理費・外構工事・屋外給排水工事・その他諸費用は含まれません。都市ガス・浄化槽・耐火・準耐火(省令)、寒冷地、積雪地域、塩害地域、基準風速の高い地域、他条例など建築地の条件により、別途追加費用や商品の変更が必要となる場合があります。【販売エリア】宮城県、福島県、茨城県、栃木県、群馬県、埼玉県、千葉県、東京都、神奈川県、山梨県、長野県、新潟県、岐阜県、静岡県、愛知県、三重県、京都府、大阪府、広島県、福岡県、佐賀県、熊本県、鹿児島県※沖縄県、離島は除く「999万円の家」はBRAVO STANDARD2の商品となります。※一部対象外のエリアがございます。

※イベントへの参加はご来場時にアンケートにご協力いただいたお客様が対象となります。ガラポンはご家族全員1人1回挑戦できます。キッチンカーはお1人様1つまでとなります。お散歩バルーンは小学生以下のお子様に限らせていただきます。全てのプレゼントは数に限りがございますので無くなり次第終了です。イベント内容やフードメニューは予告なく変更する場合がございます。マックカードのデザインは変更となる場合がございます。■ご成約プレゼント条件:2025年7月26日(土)~8月31日(日)までにご成約(建築請負契約の締結)して頂いたお客様が対象となります。□他のご成約プレゼントや値引きサービスとの併用、期間後のご成約は対象外となります。□アイリスオーヤマ特選カタログの商品によっては個数制限がある場合がございます。メーカーの生産や在庫状況により欠品や完売等の理由により代替又は商品が手配ができない場合がございます。□商品合計金額が弊社指定金額の600,000円(税込)に満たない場合、差額は無効となります。□ご成約特典は当社注文住宅ブラーボシリーズ仕様の建築請負契約を結んで頂く事が条件となります。(999の家は対象) □対象者への発送については建物引き渡し後、当社指定日、当社指定方法により配送を予定しております。□期間を過ぎた場合はお受けできません。ご成約プレゼント対象外商品:その他のコンセプト注文住宅商品(イートハウス・オープンテラスのある平屋)等。ブラーボminimal・ブラーボminimalplus(888万円の家)・ブラーボUNOなど。詳しくは店舗スタッフまでお尋ねください。※写真やイラスト全てイメージです。

お電話やHPから事前来場予約をされますと当日のご案内がスムーズになります。まずはご予約下さい。

1都2府21県 地域密着114店舗 安心と実績のアイダ設計です



株式会社 アイダ設計 松本店

〒399-0014 長野県松本市平田東1-28-20
営業時間 9:00~18:00 TEL.050-3192-7717
建設業:国土交通大臣許可(特-3)第14192号・一級建築士事務所登録(5)第8520号

0120-983-557



松本店

事前予約はこちらから▶



広告有効期限/2025.8.31

アイダ設計は、関西万博の運営参加にサプライヤーとして協力しています。



GIANTS アイダ設計

アイダ設計は、読売ジャイアンツのオフィシャルスポンサーです。

帰省ついでに、 地元でマイホーム計画 特集

夏の風物詩 お祭り&花火大会情報

日時	イベント
7月24(金)~25(土)	天神深志神社例大祭
7月26日(土)	国宝松本城太鼓まつり(1日目) 塩尻玄蕃祭り あづみ野祭り
7月27日(日)	国宝松本城太鼓まつり(2日目)
8月2日(土)	松本ぼんぼん
8月9日(土)	すすき川花火大会
8月14日(木)	安曇野花火
8月15日(金)	諏訪湖水上花火大会
8月17日(日)	小坂田公園納涼花火大会

管理がラクでキレイが続く庭

さよなら草むしり

before

after

お庭・外構工事のご相談は

TOLEDO トレド

松本・塩尻店/塩尻市広丘野村2163 1F

お問い合わせはお電話または右のQRより

☎0263-31-0656

中古住宅 6SLDK 朝日村古見

2世帯住宅向き、1F・2Fに
キッチンとお風呂があります
家庭菜園など楽しめる庭付!!

リフォーム済 P4台可能

■土地/316.89㎡(95.85坪)
■建物/218.6㎡(66.12坪) 価格 2,180万円

菜の花不動産 ☎0263-75-6599

長野県知事(1)5841号 松本市石芝4-2-22 菜の花不動産 検索

トレーラーハウスという 選択肢を

いろんな
用途に
活用!!

住宅の離れ
飲食店、美容室
アパート
コテージなど

工務店が造るトレーラーハウスは
戸建て住宅と同等のクオリティです。

NEW モデルルームGRAND OPEN

8/2(土)3(日)4(月)in安曇野市豊科

古物商許可(自動車商)長野県公安委員会許可第481332400017号

D-style Housing 株式会社 ディースタイル ハウジング

■一般社団法人トレーラーハウス協会 会員 ☎0120-430-005

その痛み、あきらめていませんか?

◎筋膜リリース
深筋膜にアプローチをして、筋肉の可動域を広げる
オールハンドのメソッド、代謝UP、リンパの流れ改善効果!

◎足つぼ・足リンパマッサージ
足裏の反射区神経を刺激することで、血流を良くし、
自然治癒力を高めて、体全体の働きを改善!

腰痛 肩こり
冷え むくみ

一人一人に
合った施術で
改善していきます

初回全メニュー
10% off

リラクゼーションサロン
chou chou ~しゅしゅ~

☎090-4333-9973 (完全予約制)
松本市岡田4-3 コーポ常念306
営業時間9:30~18:00(不定休)

建売分譲地 安曇野市穂高矢原1061-5

田園とアルプスの景観、スーパー・ツルヤなど近く便利良好!

広々お庭!

南面道路日当良好!!

建築業者自由 A区画 ■面積/400.53㎡(121.16坪)
坪104,800円 価格 1,269万円

■都市計画区域内 ■地目/宅地(建築に伴い) ■用途地域/無 ■土地利用条例、景観条例 ■建
ぺい率/60% ■容積率/100% ■上水道/公営(分担金110,000円) ■下水道/公共(建築時受託者
負担金要) ■広々家庭菜園、駐車スペース6台以上可 ■取引態様/売主(仲介手数料不要)

(社)全日本不動産協会 株式会社 聖不動産 松本市高宮中11-6
(社)不動産保証協会 長野県知事免許(9)3438号

0263-26-7798 090-3142-5055 7・8月は買取強化!!

新規分譲 安曇野市穂高柏原 さくら並木タウン

全44区画誕生!
— 建築条件なし —

区画	面積	価格
⑤	304.77㎡(92.19坪)	1,250万円
⑦	372.86㎡(112.79坪)	1,300万円
⑧	319.88㎡(96.76坪)	1,400万円
③③	271.46㎡(82.12坪)	予約
③④	270.47㎡(81.82坪)	1,090万円
③⑥	276.31㎡(83.58坪)	1,080万円
③⑦	293.90㎡(88.90坪)	予約
③⑧	308.69㎡(93.38坪)	1,200万円
③⑨	308.79㎡(93.41坪)	1,250万円
④①	323.18㎡(97.76坪)	1,250万円

■所在地/安曇野市穂高柏原 ■地目/田 ■用途地域/一穂中高 ■都市計画/非線引き区域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200%
■設備/公共上下水道(負担金必要) ■開発許可番号/令6松建第10-6号 ■交通/JR大糸線柏原駅徒歩6分 ■通学区/穂高西
小学校まで徒歩30分(約2400m)、穂高東中学校まで徒歩37分(約2900m) ■備考/分譲地一部に安曇野市都市計画道路区域内と
なる箇所があり、該当箇所においては以下の規則が適用となります。都市計画施設等の区域内における建築物の建築については、以下
の基準をすべて満たす必要があります。階数は2階建てまでで、かつ地階を有しないこと。(3階建て以上は建築できません。) 主要構造
部が木造、鉄骨造、コンクリートブロック造、その他これらに類する構造であること。(鉄筋コンクリート造は建築できません。) 容易に移転、
若しくは除去出来るものであること。 ■取引形態/売主

家を売るなら買うなら HOUSEDO あづみ野 ☎0263-87-7340

[さくら不動産(株) あづみ野支店] (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 長野県知事(8)第3560号 安曇野市豊科4840-1

梅雨があけました! 塗装シーズン到来!!

外壁塗装セット

¥480,000 (税込)

※総面積120㎡2階まで 足場から上塗りまで
全て含めて、この価格!!

【作業工程】
仮設足場 ▶ 高圧洗浄 ▶ 養生 ▶ 下塗り ▶
中塗り ▶ 上塗り ▶ 破風・軒天・雨樋・霧除け塗装

ご相談見積り 無料

株式会社 nakajima TEL:0263-24-0802
松本市双葉19-2 小林テナント西棟 (受付:平日10:00~15:00)
mail:info@nakajimaco.com ホームページはこちら▶

市場へ行こう!一般のお客様も市場価格でご購入いただけます!

松本市公設市場の仲卸が経営するフルーツ専門店

Fruit Dining SHUN

株式会社松本青果物流通センター
松本市笹賀7600-41 松本市公設地方卸売市場内

お気軽にお問い合わせください
☎0263-88-5233

不動産買取 ご相談ください **中古住宅 空き家 住んだままで売却可能!**
株式会社りのべる 相談・査定 無料実施 **☎(0263)-87-1002**
 残地物 & 解体、初期費用0円で簡単手続き
 長野県知事免許 (1) 第 5876 号 松本市島立 857-1-202 **株式会社りのべる** 担当 | 木村