

令和8年2月20日(金) 第3457号 76,590部

■発行/株式会社信濃毎日新聞松本専売所 松本メディアセンター
長野県知事免許(11)第2504号 不動産部 TEL.0263-36-1759 FAX.0263-34-2055 松本市大手4丁目10番16号

■協力/信ふれあいネット 塩尻・村井広丘・寿・波田販売所
笹賀柳沢新聞店、今井伊藤新聞店、塩尻東部伊藤新聞店、梓川深井新聞店、一日市場矢崎新聞店、豊科南滝沢新聞店、田沢藤澤新聞店、穂高新聞販売、明科鳥羽新聞店、池田矢崎新聞店、常盤・大町西部・大町東部羽田新聞店、四賀宮澤新聞店

貸事務所

※市外局番の記載が無いものは(0263)です
有限会社タクト不動産 松本市島内3548 長野県知事(6)第4436号 《媒介》

所在地	家賃	礼敷	敷	面積	台	備考	問合せ先
島内	8万円	1	1	58.1㎡	2台	共益費5000円、JR島内駅西松本I.C.5分、3階、P追加有り	(有)タクト不動産 47-4266

アパート

株式会社信濃毎日新聞松本専売所 松本市大手4-10-16 長野県知事(11)第2504号 《媒介》

種別	所在地	家賃	礼敷	間取り	共益費	台	備考	問合せ先
2R	深志	3万4千	0	2	洋6,洋6,DK6	込	2台 共益費無、室内きれい 2F、BT別、芸術館近く	信毎松本専売所 36-1759

アパート 松本市波田南原 ■礼1、敷1 ■共益費込 ■1階 ■P1台込 家賃3.5万円	マンション 松本市埋橋1丁目 ■礼1、敷1 ■共益費なし ■洋6・洋3・DK6 3階 ■都市ガス ■P1台4,000円 家賃4.0万円	貸家 松本市旭1丁目 ■礼1、敷1 ■なし ■1階/洋8 ■和8・板の間4.5・K6 ■2階/洋6・洋4.5 家賃4.0万円
貸家 松本市城東1丁目 ■礼1、敷1 ■P1台可、2台目相談 ■1階/洋10・和6・K4.5 ■2階/和6・和4.5 家賃6.5万円	中古住宅 豊科高家(たつみ原団地内) ■土地/221.14㎡(66.89坪) ■建物/81.97㎡(24.79坪) ■木造車輪メッキ鋼板葺平2階建 ■昭和57年7月築 ■駐車2台可 ■道路/東側・南側 ■媒介(仲介料要) 価格相談	売中古別荘 大町市高瀬ハイランド ■土地/409.45㎡(123.85坪) ■建物/75.35㎡(22.79坪) ■木造車輪メッキ鋼板葺平家建 ■昭和57年7月新築 価格相談

長野県知事免許(7)第4007号
〒390-0811 松本市中央4-8-31 TEL.0263-32-1779

~全国10万社に当協会が選ばれる理由をお話し致します~

不動産開業支援セミナー開催

参加費 無料

開催日時 令和8年3月3日(火) 13:30~ 定員 20名
(13:00より受付開始)

会場 中信支部会館(松本市大手4-7-2)

お申込み お電話または、当協会のウェブサイトよりお申込みください
TEL.026-226-5454 長野宅建 検索

セミナー内容
①宅建協会が全国10万社に選ばれる理由(約15分)
②宅建協会への入会手続き・入会メリット他(約35分)
③個別相談会(約30分)

スマホからはこちら↓

公益社団法人 長野県宅地建物取引業協会 中信支部 〒390-0874 松本市大手4-7-2 中信支部会館
TEL0263-36-0354 FAX0263-36-7649

分譲地 岡谷市長地出早2丁目 建築条件なし

月購入予算応援のため値下げしました!
南傾斜につき、全区画日当たり良好♪晴れた日には富士山が見えます♪

区画	面積	価格
②	171.48㎡(51.87坪)	590万円
③	172.12㎡(52.06坪)	590万円
⑥	215.10㎡(65.06坪)	690万円

物件概要 ■所在地/岡谷市長地出早2丁目 ■地目/宅地 ■用途地域/第一種中高層住居専用地域、第一種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■上下水道/岡谷市営 ■交通/ルニーバス(今井・長地線)バス停「富士見ヶ丘団地」70m(徒歩1分) ■通学区/上の原小学校300m(徒歩5分)、岡谷東部中学校2300m(徒歩30分)

物件 ■面積/339.89㎡(102.81坪) ■価格1,750万円

■所在地/松本市島内119-9 ■地目/宅地 ■用途地域/第一種低層住居専用地域 ■建ぺい率/50% ■容積率/80% ■都市計画/市街化区域 ■建蔽率/60% ■容積率/200% ■交通/鎌田中学校(徒歩12分) ■現住者なし

長野県知事免許(6)第4517号 株式会社 クレストハウス TEL.0263(31)6252
松本市宮田15番6-2号 http://www.crest-house.co.jp

売地 松本市南原1丁目 100坪の広々土地! 建築条件なし

生活便利な人気の住宅街エリア
セブン松本南原店 バロー笹部店 西友笹部店
スタバ松本笹部店 スギ薬局 など近隣施設充実!

物件 356.11㎡ (107.72坪) 坪単価 18.11万円

■所在地/松本市南原1丁目22-4
■交通/篠ノ井線南松本駅 徒歩28分 ■都市計画/市街化区域 ■建蔽率/60% ■容積率/200%
■地目/宅地 ■備考/解体更地渡し ■開明小1600m・信明中1200m ■取引態様/専任媒介

株式会社りのべる (0263)-87-1002 株式会社りのべる
長野県知事免許(1)第5876号 松本市島立857-1-202 8時-17時(第2土・日・祝日休)

中信地区の最新不動産情報をお届けします

おうちさかしLINE公式アカウント友だち1660人突破!!

おもてなしになってね おうちさかしLINE公式アカウント 友だち募集中

毎週金の昼12時10分に最新情報をお届けします!

建売分譲地 安曇野市穂高矢原1061-5 建築業者自由

物件の詳細はコチラ

田園とアルプスの景観、スーパーなど近く生活利便良好!

①区画 ■面積/400.53㎡ (121.16坪) 南面道路 日当良好

価格 1,269万円 坪104,800円

■都市計画区域内 ■地目/宅地(建築に伴い) ■用途地域/無 ■土地利用条例、景観条例
■建ぺい率/60% ■容積率/100% ■上下水道/公営(分相金110,000円) ■下水道/公共(建築時受
益者負担金要) ■広々家庭菜園、駐車スペース ■取引態様/売主(仲介手数料不要)

株式会社 聖不動産 0263-26-7798 松本市高宮中11-6
090-3142-5055 2・3月は買取強化!!

標準仕様 22坪・3LDK (税込) カラ・廊下別途 諸経費別途

本体価格 1,080万円

一流メーカー品を採用しています

毎月返済3万円台から 22坪・72.6㎡・3LDK 2階建

セルシーホームズ松本 検索してね!

お金をかけずに豊かな暮らし chelsea 1000万円台で建てる家

TEL0263-78-0178 松本市梓川(徳2815-1) 営業時間/9AM~7PM 定休日/月曜日

全面リフォーム済の夢のマイホーム♪月々支払い11万円!

新耐震適合住宅(住宅ローン控除13年可)

売家 松本市内田

5SLDK 駐車スペース6台 売主につき仲介手数料不要

■土地/599.03㎡(181.2坪) ■建物/237.75㎡(71.91坪)

価格 4,580万円 (税込)

返済例 頭金・ボーナス支払い無し
月々支払い額131,432円/月 実質月々支払い額 119,766円 (13年間)
住宅ローン控除(13年)▲11,666円/月

※八十二長野銀行住宅ローン変動金利1.1%、35年返済(420回)、借入金額合計4,580万円(諸費用別途)

不動産高価買取専門店 株式会社 サポート TEL.0263-50-8099
(公社)全日本不動産協会 (公社)不動産保証協会会員 松本市高宮中4-10 FAX.0263-50-9099
長野県知事免許(1)第5708号 URL https://support-estate.com/

松本市里山辺 高台に付く 10LDK

物件 1,980万円 建物/278.55㎡ 土地/327.56㎡ (84.26坪) 公簿 (99.08坪)

■所在地/松本市里山辺953-1 ■交通/篠ノ井線松本駅 距離4400m 徒歩55分 自動車15分 ■木造2階10LDK ■1971年6月築 ■備考/駐車場2台 ■山辺小1800m・山辺中1400m ■取引態様/一般媒介

中古物件 塩尻市洗馬 170坪 13LDK 社員寮 研修施設 アトリエとして!

物件 1,980万円 建物/574.87㎡ 土地/2447.0㎡ (173.89坪) 公簿 (740.21坪)

■所在地/塩尻市洗馬267 ■交通/中央本線塩尻駅 距離2100m 徒歩27分 ■RC構造地上4階地下1階 ■1978年7月築 ■備考/駐車場10台 ■洗馬小2600m・塩尻西部中1600m ■取引態様/専任媒介

「いつか使うかもしれない…」は使わない。

不用品処分 解体工事 空き家相談

2026 市民タイム主催 暮らしのフェスティバル 住まいの大相談会 2/21(土)・22(日) 安曇野スイス村 サンモリッツ

相談・見積 無料 ソライエ信州 株式会社フロンティア・スピリット

0263-40-0530 ソライエ信州

新築建売 里山辺 惣社信号近く 3SLDK
 ★ご案内受付中!★Z空調 ★太陽光4.51kw
 P2台分コンクリート敷・65インチTVプレゼント
 2LDK+2階角部屋 売川寺近く
 エアコンシャワートイレ・CATV・無料WiFi
 ■土地/180.63㎡(54.64坪) ■建物/90.66㎡(27.42坪)
 ■構造/木造2階建 ■築年月/2025年6月 ■公共上下水道 ■中部電力
 ■交通/惣社バス停徒歩3分 ■取引態様/売主
価格 3,800万円
 ■土地/180.63㎡(54.64坪) ■建物/90.66㎡(27.42坪)
 ■構造/木造2階建 ■築年月/2025年6月 ■公共上下水道 ■中部電力
 ■交通/惣社バス停徒歩3分 ■取引態様/売主

不動産の買取・仲介 相続・資産整理・転勤・資金が必要など査定無料!
 応援します、住まいのこと。長野県知事(5)第4772号 松本市出川2-14-10-2 あおば住専は松本山雅FCを応援しています
あおば住専 TEL.0263-87-3067
 aoba@poa.matsumoto.ne.jp Yamaga FC

住宅 リフォーム マイカー 教育 農業資金 フリーローン など
 ローンのことなら何でも相談ください! 事前審査のネット申込はこちらのQRコードから
JA松本ハイランドローンプラザ
 〒390-8555 松本市南松本1-2-16 ☎0263-88-5035
 <営業日・営業時間>平日(水曜定休)・土・日・祝/9:00~17:00

中古住宅 貸家オーナーチェンジ住宅
安曇野市穂高有明 4LDK P3台可(縦列)
 ★4年前に外壁塗装済
 ★家賃6.5万円で賃貸中!
 ■土地/200㎡(60.49坪)
 ■建物/100㎡(30.25坪)
価格 850万円
 ■構造/木造瓦葺2階建 ■築年月/1984年 ■通学区/穂高北小学校(徒歩27分)、穂高西中学校(徒歩3分) ■取引態様/専任媒介 ■現在賃貸中のため、中は見られません

貸家 4SLDK 松本市笹賀
 菅野小中学校まで徒歩10分圏内
 ■礼/0
 ■敷金/2カ月
 ■P4台あり
 ■ペット相談可
 ■媒介
家賃10万円

貸家 6DK 朝日村針尾
 田舎暮らしを満喫
 ■礼/0
 ■敷金/2カ月
 ■P2台あり
 ■ペット相談可
 ■媒介
家賃4.5万円

(有)住空間リンドン 長野県知事(5)第4783号 松本市島内3717-3 tel.0263-40-0150

中古マンション 松本市高宮北
 ★サーパス松本高宮3階
 ★日当良好、通勤通学便利
 ■専有面積/74.44㎡(22.51坪)
価格 3,450万円
 ■構造/RC ■築年月/2022年1月新築 ■駐車場/有料 ■管理費13,200円/月 ■修繕積立金6,600円/月 ■交通/JR大糸線西松本駅徒歩15分 ■通学区/鎌田小学校(徒歩9分)、鎌田中学校(徒歩9分) ■引渡/2026年1月予定 ■取引態様/媒介

売土地 松本市波田
 ★森口駅まで徒歩5分
 ★波田ひがし保育園まで徒歩6分
 ■面積/166.85㎡(50.47坪)
価格 730万円
 ■地目/宅地 ■用途地域/第一種住居 ■都市計画/市街化区域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■上下水道あり ■ガス/プロパン ■現況/古家あり、売主にて解体後更地渡し ■通学区/波田小学校、波田中学校 ■取引態様/媒介

分譲地 東筑摩郡山形村
 全7区画 ナチュラルタウン 山形
 ★閑静な住宅街
 ★通勤通学に便利
 令和8年4月引渡し予定
 所在地/東筑摩郡山形村上竹田
 ■地目/宅地 ■用途地域/無指定 ■都市計画/都市計画区域外 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■水道/公営(分担金150,000円別途) ■下水道/公共負担金350,000円別途 ■道路/北側 村道幅員5.0m ■ガス/プロパン ■交通/JR篠ノ井線村井駅 車30分 ■通学区/山形小学校、鉢盛中学校 ■取引態様/売主 ■販売代理/タケイ不動産事務所(手数料別)

池田町中鵜 売土地
 県道沿いなので店舗などにも◎
 西山の美しい景色に癒されます
 ■面積/748.13㎡(226.3坪)
価格 350万円
 物件概要 ■所在地/北安曇郡池田町大字中鵜2732-5他 ■都市計画/非線引区域 ■用途地域/無指定 ■建ぺい率/60% ■容積率/100% ■地目/田、畑 ■設備/無 ■備考/上下水道等工事(別途上下水道13mm負担金:132,000円、下水道負担金:500,000円有)、水路占用許可買主負担、境界確定測量、農地転用許可売主負担 ■現況/更地 ■媒介

中古住宅 松本市笹賀
 物件概要 ■所在地/松本市大字笹賀 ■木造2階 ■駐車場/2~3台可 ■公共上下水道 ■1976年11月築 ■JR篠ノ井線村井駅3400m ■通学区/菅野小学校(650m)、菅野中学校(900m) ■設備/システムキッチン、温水洗浄便座、プロパンガス ■媒介
 現況有姿のお渡しです
 ■土地/336.98㎡(101.93坪)
 ■建物/113.69㎡(34.39坪)
価格 2,180万円

賃貸物件情報 <媒介>
平屋貸家 北深志2丁目
 A棟(2K) B棟(2DK) どちらも家賃**3.8万円**
 ■礼金/なし ■敷金/1カ月
 ■駐車場/近隣5,000円
 ■築年月/昭和49年2月

アパート 深志3丁目
 2階南向 エアコン2台
 暮らしやすさが揃う街なか♪
 イオンモール松本徒歩5分
 清潔感のある室内
 ■鉄筋コンクリート3階建て
 ■1983年6月築
 ■源池小学校、清水中学校通学区
 ■礼金/なし
 ■敷金/2カ月
 ■P6000円(2台可)
家賃 6.4万円

株式会社信濃毎日新聞松本専売所 不動産部 松本市大手4丁目10番16号
 TEL.0263-36-1759

松本市南松本 モデルハウス 見学会&相談会
 完全予約制 AM10:00 ~ PM5:00
 見学希望の方はお電話にてご予約ください。(担当/高橋)

ワンランク上を実現する「プレミアム・ローコスト住宅」
 パパまるハウスは一人でも多くの方に、「無理せず」でも「妥協せず」憧れをカタチにもらうため、驚きの高品質でありながら、手の届きやすい価格でご提供しています。そしてその家づくりの基本はやはりママさん。キッチンや動線、インテリア・デザインまで、何よりも家事をするママさんの目線で、徹底的にこだわってつくりました。パパまるハウスは、「プレミアム・ローコスト」というマイホームの新しいスタンダードです。さあ、あなたなら、どんなパパまるハウスでワクワクする毎日を実現しますか?

全館空調の家 あったか体験会、開催中!

新時代冷暖房システム Z空調
 36坪 4LDK+屋根裏収納
 オール電化 パントリー
 土間収納 物干しスペース

PaPamaru フィールドデザイン株式会社 松本店 ☎0263-88-8566
 〒390-0832 松本市南松本1丁目2-23 水・木曜日定休日
 来場予約・資料請求はこちらから

分譲地 松本市桐3丁目

特別企画
アイエ務店
とコラボ!!
(3か月間限定)

アイエ務店からの3つの特典
 ☆カーテン...30万円
 ☆照明器具...30万円
 ☆エアコン(2機)60万円
 合計120万円相当プレゼント!!
 詳細は<https://ai-koumuten.co.jp>

現地
根橋歯科医院
さがみ屋泌尿器科クリニック
八十二
長野銀行
ドラッグ コスコ
アパレルショップ
ドミノピザ
こまき道路

物件概要 ■所在地/松本市桐3丁目 ■地目/宅地 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第一種低層住居 ■建ぺい率/50% ■容積率/80% ■設備/公営水道・公共下水・プロパンガス ■通学区/旭町小学校徒歩22分(1700m)、旭町中学校徒歩14分(1000m) ■売主(仲介手数料不要)

分譲地A 180.90㎡(54.72坪) 価格1,380万円
 分譲地B 170.45㎡(51.56坪) 価格1,190万円

FORMA桐店へ徒歩4分
信大附属病院へ車で5分

HOME・MESSE
あなたの立場で考える 株式会社ホーム・メッセ

売土地 松本市岡田松岡

詳細をカラーで
おうちさがしWEB

建築条件なし

■面積/242.46㎡(73.34坪)
価格1,394万円

物件概要 ■所在地/松本市岡田松岡 ■地目/田 ■用途地域/第一種低層住居専用地域 ■都市計画/市街化区域 ■建ぺい率/50% ■容積率/80% ■上水道/公営 ■下水道/公共 ■交通/JR松本駅J4400m ■通学区/岡田小学校(徒歩7分)、女鳥羽中学校(徒歩11分) ■取引態様/媒介(仲介手数料不要)

全国宅地建物取引業保証協会会員 長野県宅地建物取引業協会会員 長野県知事(8)第3837号
 松本市渚1-7-38 フィオール渚2F TEL.(0263)24-3711
 HPもご覧下さい! ホームメッセ 検索

売土地 松本市蟻ヶ崎5丁目

★広めの敷地 建築条件なし
 ★眺望・日当たり良好です
 ■面積/331.42㎡(100.25坪)
価格2,500万円

物件概要 ■所在地/松本市蟻ヶ崎5丁目 ■地目/宅地 ■用途地域/第一種中高層住居専用地域 ■都市計画/市街化区域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■上水道/公営 ■下水道/公共 ■都市ガス ■交通/JR北松本駅 徒歩22分 ■通学区/開智小学校(徒歩14分)、丸の内中学校(徒歩15分) ■取引態様/売主(手数料不要)

株式会社ガイア
 松本市島立320-9
 松本市 ガイア 検索 TEL.(0263)31-3355

中古売マンション 松本市双葉 3LDK

「サーバスティ南松本駅前ノースガーデン」
 ☆南松本駅徒歩1分
 ☆最上階、LDKは床暖房付き!

リフォーム済
 エアコン
 ペット相談可
 日当たり良好

専有面積/71.72㎡ 価格3,500万円
 (21.69坪)

物件概要 ■所在地/松本市双葉 ■構造/RC造6階建の6階部分 ■完成年月/2020年1月 ■管理費/10,800円(月) ■修繕積立金/9,716円(月) ■駐車場/1台3,000円(月) ■バルコニー面積/11.97㎡ ■引渡/相談 ■通学区/開明小学校(徒歩16分)、信明中学校(徒歩28分) ■取引態様/売主(手数料不要)

長野県知事免許(3)第5295号
株式会社ガイア
 松本市 ガイア 検索 TEL.(0263)31-3355

完成見学会 開催数2025 第1位
 ※R7年おうちさがしに掲載があった完成見学会開催数

まじめでおしゃれな工務店がつくるちょっとかっこいい「木の家」

第311回 暖房お手本住宅 完成見学会

<予約制> 2/28(土) 3/1(日) 2月 会場/松本市新村 AM9:00~PM5:00

『自分たちの心地いい広さで暮らす 平屋の“ついの住処”』

太陽光発電システム eco エアコンシステム

信州健康ゼロエネ住宅 助成金(150万円)利用

延床面積/75.81m2(22.93坪)
 断熱性能(標準):G2グレード(HEAT20基準)

☑天井高が生む、のびやかな22坪の平屋の暮らし
 ☑LDKを中心に広がる、余白のある暮らしの空間
 ☑すっきり暮らすための、住まいの工夫
 ☑将来を見据えた、やさしい住まいの配慮

お施主様よりメッセージを頂きました♪

家の建て替えを始めるにあたり、木のぬくもりを感じるコンパクトな平屋をコンセプトとして、活動を開始いたしました。ほとんどの大手ハウスメーカー、長野県内の工務店さんの担当者様とお話しさせていただきました。最後に木族の家の寺島さんと出会い、いろいろお話しさせていただきました。その時に腑に落ちた安心感と私たちの希望を理解、実現していただける方に出会えたと感じ、木族の家さんで建て替えを行いたいと思い、お願いいたしました。担当は、大竹さん、中沢さんに引き継いでいただきましたが、引き続き私たちの希望通りに家づくりを進めていただけました。また、造作などの住宅設備関連、補助金申請などのアドバイスをいただき、家づくりを有意義に進めることができました。大竹さん、中沢さん、棟梁の鳥羽さんに暑い時期から寒い時期まで丁寧なご対応、ご尽力いただき大変感謝しております。そして、ご縁をつないでいただいた寺島さんに感謝しております。完成まであと少しですが、今後ともよろしくお願いたします。 2026.01 T様

ご予約はお電話・Web予約フォームから
 当日のご予約はこちら ▶▶ Tel / 080-4005-9441

1時間に2組様限定 ☎ 0120-99-7470
 【事前予約制】 【受付時間】 8:45~17:00
 ※各日程、お申込み先着順で定員に達し次第、予約受付を終了いたします。
 ※受付状況により、お時間を調整させていただく場合がございます。

会場

パチンコEX 下新
 セブンイレブン 松本新村店
 北新
 新村出張所
 下新南 集落センター
 松本大学

当日は案内旗を目印にご来場ください

おすすめ! 売土地情報

松本市島内 (島内保育園西)

売主につき 手数料不要

子育て世代にも 安心な分譲地!

☆島内保育園 徒歩3分
 ☆島内小学校 徒歩6分
 ☆JR島内駅 徒歩12分

■面積/208.16㎡(62.96坪)
 ■宅地延長/47.37m(14.32坪) ■共有部分/6.95m(2.10坪)

価格1,353万円

■地目/宅地 ■用途地域/無指定 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■都市計画/市街化調整区域 ■上水道/公営 ■下水道/公共 ■通学区/島内小学校、松島中学校 ■当社建築条件付 ■売主

松本市里山辺 売主につき 手数料不要

立地・日当たり 良好な分譲地!

☆山辺小学校 徒歩19分
 ☆山辺中学校 徒歩7分

区画	面積	価格
①	198.13㎡(59.93坪)	商談中
③	160.37㎡(48.51坪)	797万円
④	148.77㎡(45.00坪)	866万円

■地目/畑 ■用途地域/第一種中高層住居専用地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■都市計画/市街化区域 ■上水道/公営 ■下水道/公共 ■通学区/山辺小学校、山辺中学校 ■当社建築条件付 ■売主

売土地 安曇野市豊科高家

車通りの少ない街で、ぼかぼか、のんびり、のびのびと

☆100坪超えの広い土地
☆利便性の良い住宅地

■土地面積(実測面積)/
343.59㎡(103.93坪)

価格1,450万円

物件概要 ■所在地/安曇野市豊科高家149-7 ■地目/宅地 ■用途地域/無指定 ■都市計画/非線引き区域 ■建ぺい率/60% ■容積率/100% ■公共上下水道 ■交通/JR大糸線「梓橋駅」徒歩12分 ■接道/南側幅員5m公道に13.4m接する ■安曇野市景観計画による規制があります ■通学区/豊科南小学校3800m、豊科南中学校3100m ■引渡し/即時 ■取引態様/媒介(仲介手数料要)

当社建物は、一級建築士が責任をもって設計・施工・品質監理を行います。

長野県知事免許(8)第3852号 一級建築士事務所長野県知事登録松本F第48313号 ■メールでの問い合わせも承ります
Eメール cindream@work.odn.ne.jp

Build On The Earth
Cin Dream
有限会社 **青柳地建**
松本市大字新村2400 TEL:0263-48-2880

賃貸マンション1K 松本市高宮中

全室南向き、お洒落なタイル張りマンション

〈貸主〉仲介料不要 即入居可

1F 家賃**43,000円**
2F 家賃**44,000円**
3F 家賃**45,000円**

★オートロック
★都市ガス
★Bフレッツ光
★ガスヒーター
★エアコン
★専用ゴミステーション

■礼金なし ■敷金2カ月 ■共益費/3,000円
■駐車場/1台込(2台目3300円) ■火災保険/20,000円~(2年)

株式会社IHIビジネスサポート 松本事業所/松本市石芝1丁目1番1号
国土交通大臣(9)第3680号 東京都千代田区丸の内3丁目4-1新国際ビル6階 0263-25-1230

新規分譲地 松本市波田(森口)

全23区画

森口駅 徒歩2分

区画	面積	価格
②	201.38㎡(60.92坪)	944万円
③	201.16㎡(60.85坪)	943万円
⑤	200.82㎡(60.75坪)	941万円
⑥	200.66㎡(60.69坪)	940万円
⑦	200.50㎡(60.65坪)	940万円
⑧	200.33㎡(60.59坪)	939万円

建築条件なし

■所在地/松本市波田1566-1他より分筆
■地目/宅地 ■用途地域/準住居地域
■建ぺい率/60% ■容積率/200%
■上水道/公営(負担金123,200円) ■電気/中部電力 ■下水道/公共(負担金@340円/㎡+均等割200,000円) ■道路/公道に接道(幅員6m)
■開発許可番号/松建指指令第187号(R7建指第2-2号) ■交通/上高地線「森口駅」徒歩約2分 ■通学区/波田小学校、波田中学校 ■取引態様/売主 ■販売代理/榊双葉不動産

中古住宅 塩尻市広丘吉田

★デリア徒歩1分以内、リノベーション工事済み

■土地/223.74㎡(67.68坪)
■建物/84.59㎡(25.58坪)

■構造/木造瓦葺平家建
■築年月/昭和62年1月
■取引態様/売主
■販売代理/榊双葉不動産

価格 **2,280万円**

塩尻市広丘高出〈全2区画〉分譲予定!!
今春販売開始! 225.70㎡(68.27坪)~

賃貸アパート 安曇野市豊科

★現況満室、年間収入10,728,000円(表面利回り5.96%)

■構造/軽量鉄骨造ステンレス鋼板葺3階建
■築年/令和5年2月16日新築
■土地面積/945.98㎡(286.15坪)
■建物面積/1階 137.42㎡(1LDK×4戸) 2階 137.42㎡(1LDK×4戸) 3階 137.42㎡(1LDK×4戸) 延床面積 412.26㎡(124.30坪)
■駐車場/敷地内15台分
■取引態様/媒介

価格 **18,000万円**

居抜店舗埋橋2 美容室・エステ等即営業可 ★床面積/196.47㎡(59.42坪)
■礼金/1カ月 ■敷金/3カ月 ■共益費なし
■保証金/2カ月 ■駐車場/3台無料
■取引態様/媒介 賃料**66.0万円**(税込)

居抜店舗大手4 スナック・クラブ即営業可 ★床面積/92.30㎡(27.92坪)
■礼金/1カ月 ■敷金/2カ月 ■共益費込
■取引態様/貸主 賃料**19.8万円**(税込)

貸マンション中央2 松本駅徒歩5分・花時計公園真東
■礼金/2カ月 ■敷金/2カ月 ■共益費7,500円
■駐車場/1台11,000円(税込・立体駐車場) ■取引態様/媒介 賃料**8.0万円**

不動産パートナーズ 株式会社レイア 松本市大手4丁目11番1号 0263-31-0810

皆様の声から生まれた新企画です!

毎月第3金曜日掲載

Q&A

あれこれ 相続のおしえて

40周年企画号では、たくさんの読者の皆さまから温かいお声をいただきありがとうございます。その中でも終活や相続についてのご相談も多く寄せられました。「何から始めたらいいの?」「誰に相談したらいいの?」そんな不安や疑問にお応えしたいという思いから、**おしえて相続のあれこれ**の企画コーナーをスタートします。皆さまの暮らしに寄り添いながら、お届けしてまいります。

終活相談会開催

エンディングノートを使った終活のお手伝い承ります

予約制 **2/26(木)** お電話にてご予約下さい

暮らしのフェスティバルに出店しています
日時 **2/21(土) 22(日)** 安曇野スイス村サンモリツ

長野県知事免許(1)第6045号 空き家相談士・遺品整理士

株式会社井上不動産
安曇野市豊科5807-1
TEL **0263-31-0415**

資産整理 や 売却相談

おまかせください

タケイ不動産株式会社

長野県知事免許(2)第5659号
〒390-1401 松本市波田5426-2
お気軽にお問い合わせください
0263-91-2103
営業時間 | 9:00~19:00

人生を聴いて本にする。

今、ご自身の人生の出来事や経験を振り返ってみませんか

相續できるものは、お金や不動産だけではありません

作品集や旅行記、社史などにも

逆風に打ち返して **大森雅治**

株式会社信濃毎日新聞松本専売所
自分史制作 ☎0263-36-1110

住宅改修工事

お任せください

手すりの取付け 引き戸等への扉の取換え
洋式便座等への便器の取換え 段差の解消
滑り防止・移動の円滑化等のための床材の変更

介護保険事業所番号2070203688
福祉住環境コーディネーター・2級建築士在籍
信毎松本専売所福祉事業部
☎0263-36-1175 土曜・祝日休業 松本市大手4丁目16番16号