

令和8年3月13日(金) 第3460号 76,590部

発行/株式会社信濃毎日新聞松本専売所 松本メディアセンター
 長野県知事免許(11)第2504号 不動産部 TEL.0263-36-1759 FAX.0263-34-2055 松本市大手4丁目10番16号

協力/信ふれあいネット 塩尻・村井広丘・波田販売所
 笹賀柳沢新聞店、今井伊藤新聞店、塩尻東部伊藤新聞店、梓川深井新聞店、一日市場矢崎新聞店、豊科・豊科南滝沢新聞店、田沢藤澤新聞店、穂高新聞販売、明科鳥羽新聞店、池田矢崎新聞店、常盤・大町西部・大町東部羽田新聞店、四賀宮澤新聞店

中信地区の最新不動産情報をお届けします

古い家、高価買取いたします!!

建物をフルリノベーションするので解体費はかかりません。まずは一度ご相談ください。

「事業用地」ご用意します 用途、エリア、広さなどご要望にお応えします。事業用地をお探しの方は是非ご相談ください。

マスター不動産株式会社

MASTER FUDOSAN
 免許番号/長野県知事(2)第5679号 松本市宮田23-1尾崎ビル2F
TEL (0263) 87-7068 マスター不動産 検索

株式会社松本ハイランドサービス 広丘店OPEN!

塩尻市広丘原新田570番3 ☎0263-52-8131

令和8年3月、新店舗をオープンしました。不動産に関するご不安やお悩みがございましたら、お気軽にご相談ください。

長野県知事(10)第3041号 松本市南松本1-2-16
(株)松本ハイランドサービス ☎(0263)28-3060

売地 価格 550万円

浅間温泉3丁目 113.61㎡(34.36坪)

【案内図】 地目/宅地 用途地域/商業地域 建ぺい率/80% 容積率/400% ※空き家登録物件【媒介】

長野県知事免許(5)4768号
有限会社 リミックス TEL.0263-46-0143
 E-mail:info@remix-ism.jp

分譲地 サポートタウン波田 [全4区画]

建築条件なし 売主につき手数料不要

生活利便施設がすべて 車で10分以内に揃う便利な環境

区画	面積	上下水道設備	価格
①	274.98㎡(83.18坪)	16.53㎡	880万円
②	259.41㎡(78.47坪)	16.56㎡	830万円
③	241.39㎡(73.02坪)	16.55㎡	770万円

不動産高価買取専門店 サポート TEL.0263-50-8099
 (公社)全日本不動産協会 (公社)不動産保証協会会員 松本市高宮中4-10 FAX.0263-50-9099
 長野県知事免許(2)第5708号 URL: https://support-estate.com/

貸事務所 松本市出川2丁目

Works Sakae A(東)・B(西)

24時間利用可 太陽光パネル 蓄電池付き

専有面積/90.98㎡ (27.52坪)

ASUPIN 株式会社アスピア エステート営業部
 〒390-0862 松本市宮淵1-3-26 TEL.0263-32-1151 FAX.0263-32-8840
 アスピアエステート 検索 E-mail:estate@asupia.co.jp

売事業用建物 松本市松原

☆松原ショッピングモールの一角 ☆1F店舗や事務所として ☆2F居住スペースとして利用可!

■土地/402.46㎡(121.74坪) ■建物/395.72㎡(119.7坪)

価格5,980万円

令和4年 屋根・外壁塗装済

駐車場 4台分有

1Fは 元洋菓子店 (製造・販売) 2Fは 社員寮・事務所 休憩室・倉庫

物件概要 ■所在地/松本市松原48-1 ■建物構造/鉄骨造ステンレス鋼板葺2階建 ■駐車場/4台 ■上下水道/公共 ■都市ガス ■完成年月日/平成5年2月 ■交通/JR篠ノ井線「村井駅」徒歩38分 ■引渡し/相談 ■通学区/明善小学校(徒歩10分)、明善中学校(徒歩13分) ■取引態様/媒介(手数料必要)

宅地建物取引業/長野県知事(1)第5995号 松本市野溝西1-11-13カーサヤマコン102
プラスエステート ☎0263-74-4010
 ★行政書士事務所を併設しています【おざわ行政書士事務所】

株式会社セイブ

創業35年 地域密着の信頼と実績

〒390-0833 松本市双葉24-10 ☎(0263)24-2122 松本市セイブ 検索 受付/10:00~18:00 [水曜定休]

新着 中古マンション 3LDK アーク南松本 2025年12月大規模リフォーム済 商業施設、販売店充実のエリア

価格 1,790万円

分譲地 塩尻市宗賀床尾 全区画800万円以下 & 90坪超! 塩尻駅まで車6分

販売価格 730万円~790万円

分譲面積 301.31㎡(91.14坪)~ 325.02㎡(98.31坪)

所在地/塩尻市大字宗賀床尾1654-2 ■地目/宅地 ■都市計画/市街化調整区域 ■用途地域/指定無 ■建ぺい率/50% ■容積率/80% ■他の法令上の制限/床屋地区/地区計画 ■設備/公共上下水道、電気、個別ガス ■別途費用/上下水道負担金91,300円(13mm)、下水道負担金150円/㎡ ■学校区/宗賀小学校1900m(徒歩24分)、塩尻西部中学校1600m(徒歩20分) ■媒介/区画①②(建築条件なし) ■売主/区画②③④(建築条件付)

売却相談無料で承ります お気軽にご連絡ください!

倉庫・事務所用地 松本市今井 638坪

◆塩尻北インターから15分、西南工業団地近く ◆事務所・倉庫の建築が可能(500㎡以下) ◆トラック・バス・重機置き場にも好適

面積/2110.96㎡ (638.56坪) 価格 7,660万円

物件の詳細はコチラ

物件概要 ■所在地/松本市今井3600-7他 ■地目/宅地、雑種地 ■都市計画/市街化調整区域 ■用途地域/無指定 ■建蔽率/50% 容積率/80% ■接道/東南側約7m幅の県道に約50m接道 ■設備/公共水道、公共下水道 ■法律上の制限/建築基準法第22条区域、文化財保護法(今井北耕地遺跡)、航空法、松本市屋外広告物条例、松本市景観計画 ■備考/本物件は市街化調整区域の物件ですが、都市計画法第34条第12号に該当する部分(約524坪)については建築が可能 ■取引態様/売主

松本市・塩尻市の不動産買取店 長野県知事免許(10)第2926号
(有)川上不動産事務所 TEL(0263)58-4053
 松本市大町寿豊508-14 川上不動産事務所 検索

分譲地 安曇野市穂高 神田町<3期> あと1区画のみ!

♪穂高ショッピングパーク300m♪みらい(穂高中央図書館)200m
 ♪穂高駅900m ♪穂高南小学校1,100m ♪穂高東中学校1,400m ♪穂高幼稚園150m

10号地プラン例 (省エネ法対応住宅)

建物仕様変更いたしました!

◎土地面積/254.01㎡(76.83坪) ◎土地価格/922万円 ◎建物面積/122㎡ 4LDK+2S ◎建物価格/1,782万円(税込)

土地+建物 合計価格 2,704万円(税込)

宅地分譲用の土地を探しています!!

長野県知事免許(15)1012号 長野県宅地建物取引業協会会員 安曇野市穂高1831 ホームページ https://asakawafk.jp
有限会社 浅川不動産 TEL.0263-82-2177
 二級建築士事務所 長野県知事(D)68013号 (社)長野県宅地建物取引業協会会員(10)3034号 安曇野市穂高柏原975-3
有限会社 アサカワ工務店 TEL.0263-81-3361

売土地 松本市清水2丁目
 「通勤・通学・お買い物も
 まるごと便利な暮らし。」

★清水小中学校通学区
 (小学校まで徒歩2分、中学校まで徒歩5分)
 ★イオンモールまで徒歩5分

■建築条件なし ■売主につき仲介手数料不要

■面積/268.07㎡(81.09坪)

販売価格 2,108万円

■所在地/松本市清水2丁目 ■地目/宅地 ■用途地域/第一種住居地域
 ■都市計画/市街化区域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■上水道/公営(引き込み済み) ■下水道/公共(引き込み済み) ■接道/松本市道※要セットバック ■通学区/清水小学校(徒歩2分)、清水中学校(徒歩5分) ■取引態様/売主(手数料不要)

長野県知事(11)第2421号
 松本市女鳥羽2丁目2-2
<http://www.suzukitt.com>

TEL.(0263)35-5680
 ホームページにて写真掲載中!!

安曇野 中古一戸建て (媒介)

<p>安曇野市穂高有明小岩岳 No.521518</p> <p>土地/473㎡(143坪) 建物/113.00㎡(34.18坪) 店舗併用の平家第20年山麓線に面した好立地!内外装とても綺麗でそのままでも使用可能 価格2,300万円</p>	<p>安曇野市穂高牧(泉郷) No.510497</p> <p>土地/1,277.65㎡(386.48坪) 建物/90.25㎡(27.30坪) 眼下に眺望が開ける高台の戸建て第22年の美邸 築高1000m!玄関まで50mの階段、急傾斜地 価格1,000万円</p>
<p>安曇野市穂高有明小岩岳 No.591534</p> <p>土地/449.82㎡(136.07坪) 建物/72.17㎡(21.83坪) 山麓線から400mほど西に入った三角屋根の2階建て築50年 温泉付き 価格400万円</p>	<p>安曇野市穂高有明小岩岳 No.591606</p> <p>土地/490㎡(148坪) 建物/70.64㎡(21.36坪) 山麓線から東へ下りた平坦地の平家 状態良くなりくても使用可能 温泉付き 価格900万円</p>
<p>安曇野市穂高有明宮城 No.591502</p> <p>土地/582㎡(176.05坪) 建物/151.58㎡(45.85坪) 新築一ツのある和洋6部屋の2階建て 平坦地で駐車スペースも充分 温泉付き 価格1,800万円</p>	<p>安曇野市穂高有明小岩岳 No.591635</p> <p>土地/491.99㎡(148.82坪) 建物/85.29㎡(25.80坪) 敷地内ほぼ平坦平家 築53年ながら室内は綺麗 温泉付き 価格600万円</p>

売れ物件求む!豊富な実績と経験でお手伝いします。
 宅地建物取引業免許長野県知事(16)第578号

穂高観光株式会社 TEL.0263-82-2618
 ホームページ www.htkk.jp
 安曇野市穂高6032-20 穂高駅前通り

中古住宅 安曇野市明科光 **クマ&マムシ注意!!**

自然に囲まれたポツンとある平屋で自給自足生活をしてみませんか?
 栗、柿、タケノコ収穫可能。 **空き家バンク登録物件**

内見の際
 ゴ注意
 ください!!

■土地面積/2,974.03㎡(899.64坪)
 ■建物面積/49㎡(14.82坪)

■所在地/安曇野市明科光2921 ■地目/宅地・畑 ■都市計画/都市計画区域外 ■用途地域/指定なし ■建ぺい率/60%
 ■容積率/100% ■建物構造/軽量鉄骨造平屋建 ■完成年月/1976年1月 ■下水/汲取り ■取引態様/媒介

驚きの価格 39万円

コーポ 松本市深志3

市民芸術館近く、暮らしやすさが揃う街中立地♪

賃料 **7.0万円** ★清潔感のある室内
 ★物置き利用相談

■礼金/なし ■敷金/2カ月 ■共益費/なし ■1983年6月築 ■鉄筋コンクリート造 3階建の2階部分 ■媒介

★エアコン2台付
 ★駐車場2台無料
 ★2階南向き
 ★イオンモール徒歩5分

(公社)長野県宅地建物取引業協会会員 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会会員 長野県知事免許(11)第2504号

株式会社信濃毎日新聞松本専売所 ☎0263-36-1759
 松本市大手4丁目10番16号 担当/丸山、伴

新発表

すべての方が安心して長く住み継ぐ街
 「ドエル村井町南」

村井駅から 徒歩 **11分**

「4邸の高性能デザイン住宅」

モデルハウス公開 *Dwell* ドエル村井町南

あなたの「好き」が見つかる、4つの暮らしスタイル見学会
3月は毎日開催 10:00~16:00 (火・水曜定休) **ご来場予約受付中**

住みごこちのよい、美しい街並み計画をご覧ください

ドエル村井町南 検索 資料請求 来場予約も できます

スマートフォンからもご覧ください

時を経ても、続く価値を。 **セキスイハイム信越株式会社** (25年) 0120-006-816 AM10:00~PM5:00 日曜・祝日営業 (定休日/火・水曜)

建設業国土交通大臣許可(特-6)第19742号/宅建業免許国土交通大臣(5)第6275号(公社)長野県宅地建物取引業協会会員(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 私たちセキスイハイム信越は、お客様情報の適正な取り扱いに努めています。下記URLをご参照くださるか、お電話にて窓口までお問合せください。ホームページ <https://sekisui-hs.co.jp> 問い合わせ先 0263-28-8300

詳細はコチラ